

ZARZĄDZENIE Nr 29/2025
DYREKTORA ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH
z dnia 2 czerwca 2025 r.

w sprawie ustalenia pierwszeństwa wyboru najemcy lokalu użytkowego składającego ofertę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie § 6 ust. 3 zarządzenia Nr 6535/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2021 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych i zasad kwalifikowania ich do poszczególnych trybów najmu, zmienionego zarządzeniem Nr 7938/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 lipca 2021 r. oraz § 9 ust. 2 pkt 4, w związku z § 27 Regulaminu organizacyjnego, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 2097/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 07 października 2024 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Lokali Miejskich

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umowę na najem lokalu użytkowego zawiera się z wnioskodawcą wyłonionym w trybie bezprzetargowym nieposiadającym zadłużeń wobec Miasta Łodzi z tytułu najmu innych lokali użytkowych. O wyborze osoby zainteresowanej najmem decyduje kolejność zgłoszeń.

§ 2. W przypadku złożenia w tym samym dniu, na ten sam lokal użytkowy, kilku wniosków, Zarząd Lokali Miejskich informuje osoby zainteresowane najmem o konieczności złożenia dodatkowego wniosku wskazującego wysokość proponowanej stawki czynszu w zaklejonej kopercie, do dnia określonego przez wynajmującego. Wyboru najemcy dokonuje Zarząd Lokali Miejskich, z uwzględnieniem pierwszeństwa osób bezrobotnych, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Łodzi, przy udziale osób zainteresowanych najmem.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 5/2023 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia pierwszeństwa wyboru najemcy lokalu użytkowego składającego ofertę w trybie bezprzetargowym.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

DYREKTOR
ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH