

ZARZĄDZENIE Nr 31/2024
DYREKTORA ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH
z dnia 31 maja 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia szczegółowego wykazu zadań realizowanych
przez Wydział Finansowo-Księgowy w Zarządzie Lokali Miejskich.**

Na podstawie § 16 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Lokali Miejskich

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam szczegółowy wykaz zadań realizowanych przez Wydział Finansowo-Księgowy w Zarządzie Lokali Miejskich, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Głównemu Księgowemu – kierownikowi Wydziału Finansowo-Księgowego w Zarządzie Lokali Miejskich.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 28/2021 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez Wydział Finansowo-Księgowy w Zarządzie Lokali Miejskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą od dnia 1 kwietnia 2024 r.

wz. DYREKTORA
ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH

Zastępca Dyrektora ds. Utrzymania Zasobu

**SZCZEGÓŁOWY WYKAZ ZADAŃ
REALIZOWANYCH PRZEZ WYDZIAŁ FINANSOWO-KSIĘGOWY (FFK)
W ZARZĄDZIE LOKALI MIEJSKICH**

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	<p>Prowadzenie ewidencji finansowo-księgowej Zarządu dla nieruchomości Gminy Łódź w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) zdarzeń gospodarczych w zakresie: <ol style="list-style-type: none"> a) wydatków i dochodów, b) kosztów i przychodów; 2) roszczeń spornych; 3) wyroków w zakresie odszkodowań związanych z niedostarczeniem lokali socjalnych; 4) kosztów sądowych i komorniczych; 5) wystawianie upomnień, wezwań do zapłaty, not księgowych w zakresie pozostałej sprzedaży; 6) prowadzenie ewidencji i rozliczanie depozytów: <ol style="list-style-type: none"> a) wadiów, b) zabezpieczeń należytego wykonania umów, c) innych depozytów; 7) prowadzenie bieżącej analizy kont rozrachunkowych według: <ol style="list-style-type: none"> a) kontrahentów, b) najemców, wobec których są prowadzone postępowania egzekucyjne; 8) potwierdzanie sald należności i zobowiązań dla modułów DOM5 Zakup oraz Pozostała sprzedaż. 	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 20 października 2021 r. w sprawie zwrotu podatku od towarów i usług niektórym podmiotom (Dz. U. poz. 1982)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 39 pkt 1 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	<p>własne gminy, własne powiatu, zleczone z zakresu administracji rządowej</p>

2.	<p>Prowadzenie ewidencji finansowo-księgowej nieruchomości stanowiących własność prywatną będącą we władaniu jednostki, nieruchomości współwłasnych z udziałem Gminy Łódź i Skarbu Państwa, nieruchomości Skarbu Państwa przyjętych na zlecenie, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) zamykanie sald rozrachunków czynszowych w module czynsze lokali mieszkalnych i czynsze lokali użytkowych w przypadku zmiany formy własności z prywatnej/współwłasnej na gminną w wydzielonych księgach nieruchomości prywatnych i współwłasnych; 2) wprowadzanie bilansu otwarcia sald rozrachunków czynszowych w module czynsze lokali mieszkalnych i czynsze lokali użytkowych w przypadku zmiany formy własności z gminnej na prywatną/współwłasną w wydzielonych księgach nieruchomości prywatnych i współwłasnych; 3) zamykanie i otwieranie sald rozrachunków w module Windykacja w przypadku zmiany formy własności z prywatnej/współwłasnej na gminną oraz z gminnej na prywatną/współwłasną odpowiednio w wydzielonych księgach nieruchomości prywatnych i współwłasnych oraz księgach Gminy Łódź. 	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, z późn. zm.)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 39 pkt 1 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	<p>własne gminy, własne powiatu, zleczone z zakresu administracji rządowej</p>
3.	<p>Obsługa finansowo-księgowa modułu Windykacja w ZSI DOM5</p>	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.)</p>	<p>własne gminy, własne powiatu, zleczone z zakresu administracji rządowej</p>
4.	<p>Rozliczanie kaucji mieszkaniowych w tym prowadzenie ewidencji wpłat oraz dokonywanie wypłat.</p>	<p>§ 39 pkt 1 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	<p>własne gminy</p>
5.	<p>Naliczanie i rozliczanie wynagrodzeń oraz zasiłków i świadczeń płatnych z Funduszu Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz rozliczanie umów o charakterze cywilnoprawnym, w tym:</p>	<p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, z późn. zm.)</p>	<p>własne gminy</p>

	<ol style="list-style-type: none"> 1) sporządzanie list płac; 2) terminowe odprowadzanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, Fundusz Pracy, PFRON; 3) terminowe sporządzanie dokumentacji rozliczeniowej w zakresie podatku dochodowego od osób fizycznych; 4) dokonywanie potrąceń wynagrodzeń; 5) współdziałanie i korespondencja z organami egzekucyjnymi w zakresie zajęć wierzytelności dotyczących pracowników Zarządu. 	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 39 pkt 2 i 3 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	
6.	<p>Prowadzenie ewidencji finansowo-księgowej w zakresie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz Pracowniczych Planów Kapitałowych.</p>	<p>ustawa z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427)</p> <p>ustawa z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 288)</p> <p>§ 39 pkt 11 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	własne gminy
7.	<p>Sporządzanie dokumentacji rozliczeniowej i deklaracji podatku z tytułu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) podatku od towarów i usług (VAT); 2) podatku od nieruchomości; 3) podatku gruntowego; 4) podatku rolnego; 5) opłat środowiskowych. 	<p>ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 226, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399)</p>	własne gminy, własne powiatu zlecone z zakresu administracji rządowej

		<p>ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54)</p> <p>ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.)</p> <p>§ 39 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	
8.	Sporządzanie dokumentacji rozliczeniowej i deklaracji opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	<p>ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399)</p> <p>uchwała Nr XLIX/1498/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 października 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty na terenie Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5070, z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr LI/1568/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 8 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 6301, z późn. zm.)</p> <p>§ 39 pkt 5 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	własne gminy
9.	Sporządzanie sprawozdań finansowych oraz okresowych sprawozdań: 1) budżetowych; 2) związanych z władaniem nieruchomościami o innym stanie prawnym niż Gmina Łódź.	<p>ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, z późn. zm.)</p>	własne gminy, własne powiatu, zlecone z zakresu administracji

		<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 11 stycznia 2022 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 454)</p> <p>§ 39 pkt 6 i 7 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	<p>rządowej</p>
10.	<p>Prowadzenie obsługi finansowo-księgowej w zakresie transakcji bezgotówkowych:</p> <p>1) rachunków bankowych Zarządu, w tym:</p> <p>a) import i eksport przelewów,</p> <p>b) przygotowywanie przelewów do przekazania środków finansowych,</p> <p>c) zarachowanie wpływów na rachunki bankowe jednostki;</p> <p>d) uzgadnianie i wyjaśnianie mylnych wpływów na rachunki bankowe jednostki,</p> <p>e) dokonywanie zmian dysponentów rachunków bankowych,</p> <p>f) przekazywanie przelewów obciążających rachunki bankowe jednostki,</p> <p>g) wykonywanie dyspozycji środkami pieniężnymi w celu realizacji rozliczeń,</p> <p>h) zamykanie i otwieranie rachunków bankowych;</p> <p>2) rachunków bankowych kaucji i wadium, w tym:</p> <p>a) import i eksport przelewów,</p> <p>b) przygotowywanie przelewów do przekazania środków finansowych,</p> <p>c) zarachowanie wpływów na rachunki bankowe jednostki,</p> <p>d) uzgadnianie i wyjaśnianie mylnych wpływów na rachunki bankowe jednostki.</p>	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 39 pkt 8 i 10 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)</p>	<p>własne gminy, własne powiatu, zlecone z zakresu administracji rządowej</p>

11.	Prowadzenie ewidencji finansowo-księgowej składników majątku zarządu, m.in. środków trwałych, wyposażenia, wartości niematerialnych i prawnych oraz naliczanie amortyzacji.	ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.) § 39 pkt 9 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)	własne gminy
12.	Przeprowadzanie, koordynowanie i rozliczanie inwentaryzacji aktywów i pasywów.	zarządzenie 65/2019 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia Instrukcji inwentaryzacyjnej w Zarządzie Lokali Miejskich § 39 pkt 9 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)	własne gminy
13.	Organizacja i nadzór nad prowadzeniem rachunkowości jednostki w tym między innymi: 1) dokonywanie wstępnej kontroli zgodności operacji gospodarczych i finansowych z planem finansowym; 2) dokonywanie kontroli kompletności i rzetelności dokumentów dotyczących operacji gospodarczych i finansowych.	ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, z późn. zm.) ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.) rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 11 stycznia 2022 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 454)	własne gminy
14.	Prowadzenie spraw związanych z likwidacją szkód w administrowanych nieruchomościach, w tym: 1) prowadzenie rozliczeń z tytułu szkód powstałych w mieniu jednostki w tym odszkodowań wypłacanych ze środków własnych jednostki, które nie znalazły pokrycia w polisach ubezpieczeniowych; 2) monitorowanie likwidacji szkód w administrowanych nieruchomościach: a) gromadzenie elektronicznej dokumentacji szkód majątkowych (rejestr szkód w mieniu), b) współpraca i pomoc MAN-om/RON-om przypadkach spornych, wątpliwych, przy likwidacji szkód nietypowych lub wymagających zaangażowania dodatkowych służb Zarządu związanych z likwidacją szkód, c) zgłoszenia do ubezpieczenia mienia zakwalifikowanego w	ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.) ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, z późn. zm.) rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342) Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali	własne gminy

	pozostałych grupach (z wyłączeniem budynków).	Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.) § 39 pkt 12 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)	
15.	Współdziałanie i korespondencja z organami egzekucyjnymi w zakresie zajęć wierzytelności dotyczących kontrahentów jednostki.	ustawa z dnia 17 listopada 1964r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1550, z późn. zm.)	własne gminy
16.	Rozliczanie zadłużenia najemców/użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych w części objętej prawomocnym orzeczeniem sądu, przez księgowanie kwot zasądzonych, kosztów egzekucji, kosztów sądowych i zastępstwa procesowego oraz wpłat komorniczych.	ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, z późn. zm.)	własne gminy
17.	Prowadzenie spraw budżetowych w zakresie realizowanych zadań Wydziału we współpracy z Wydziałem Planowania, Analiz i Odszkodowań w szczególności: 1) opracowywanie materiałów planistycznych do projektu budżetu Zarządu; 2) wnioskowanie w sprawie zmian w budżecie i planach finansowych; 3) współuczestniczenie w sporządzaniu projektów harmonogramów i harmonogramów realizacji dochodów i wydatków oraz przygotowywanie ich zmian; 4) monitorowanie realizacji uchwalonego budżetu; 5) sporządzaniu sprawozdań, analiz oraz informacji z wykonania budżetu.	§ 17 ust. 2 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.) Zasady (polityka) rachunkowości Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 2/2016 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 12 października 2016 r., z późn. zm.) Instrukcja obiegu i kontroli dokumentów finansowo-księgowych w Zarządzie Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 38/2018 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 31 grudnia 2018 r., z późn. zm.)	własne gminy
18.	Sporządzanie sprawozdań, raportów i informacji dotyczących zadań realizowanych przez Wydział.	§ 17 ust. 2 pkt 5 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)	własne gminy
19.	Współdziałanie z wewnętrznymi komórkami organizacyjnymi, w szczególności w zakresie terminowej realizacji powierzonych zadań, w tym udzielania odpowiedzi na wnioski o udostępnienie informacji publicznej, interpelacje radnych oraz skargi wpływające do Zarządu.	§ 18 ust. 2 pkt 1 i 2 oraz § 49 ust. 2 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)	własne gminy

20.	Przygotowywanie projektów wewnętrznych aktów prawnych z zakresu zadań Wydziału oraz ich aktualizacja.	§ 9 ust. 2 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)	własne gminy
21.	Sporządzanie szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez Wydział oraz jego aktualizacja.	§ 16 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.)	własne gminy
22.	Przekazywanie do udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Lokali Miejskich informacji i materiałów dotyczących zadań Wydziału oraz ich aktualizacja.	art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902) Instrukcja postępowania w sprawie udostępniania materiałów w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 9375/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2018 r., z późn. zm.) § 45 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich (załącznik do zarządzenia Nr 383/2024 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2024 r.).	własne gminy
23.	Sporządzanie wyciągów z jednolitego rzeczowego wykazu akt dla potrzeb Wydziału oraz ich aktualizacja.	Instrukcja kancelaryjna w Zarządzie Lokali Miejskich (załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1/2020 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 24 stycznia 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy
24.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Wydziału do składnicy akt.	rozdział 9 Instrukcji kancelaryjnej w Zarządzie Lokali Miejskich (załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1/2020 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 24 stycznia 2020 r., z późn. zm.) Instrukcja w sprawie organizacji i zakresu działania składnicy akt Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi (załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 1/2020 Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich z dnia 24 stycznia 2020 r., z późn. zm.)	własne gminy