

ZARZĄDZENIE Nr 5/2023
DYREKTORA ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH
z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie ustalenia pierwszeństwa wyboru najemcy lokalu użytkowego składającego ofertę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie § 6 ust. 3 zarządzenia Nr 6535/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2021 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych i zasad kwalifikowania ich do poszczególnych trybów najmu, zmienionego zarządzeniem Nr 7938/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 lipca 2021 r. oraz § 9 ust. 2 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Zarządu Lokali Miejskich, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 8921/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Lokali Miejskich, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 522/2022 z dnia 14 marca 2022 i Nr 310/2023 z dnia 15 lutego 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umowę na wynajem lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym zawiera się na wniosek osoby zainteresowanej, nieposiadającej zadłużeń wobec Miasta Łodzi z tytułu najmu innych lokali użytkowych. O wyborze osoby zainteresowanej najmem decyduje kolejność zgłoszeń.

§ 2. W przypadku złożenia w tym samym dniu, na ten sam lokal użytkowy, kilku wniosków, Zarząd Lokali Miejskich informuje osoby zainteresowane najmem o konieczności złożenia dodatkowego wniosku wskazującego wysokość proponowanej stawki czynszu w zaklejonej kopercie, do dnia określonego przez wynajmującego. Wyboru najemcy dokonuje Zarząd Lokali Miejskich, z uwzględnieniem pierwszeństwa osób bezrobotnych, zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Łodzi, przy udziale osób zainteresowanych najmem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

DYREKTOR
ZARZĄDU LOKALI MIEJSKICH