

**WYKAZ LOKALI BIORACYCH UDZIAŁ W LICYTACJI W DNIU 01.06.2023 r.**

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m <sup>2</sup> (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Hala Targowa "GÓRNIAK"</b>										
1	<b>Piotrkowska 317 lok. 3-1U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>48,13 zł</b>	22,45 w tym zaplecze 6,36	2	lokal wewnętrzny (parter - box)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (1)
2	<b>Piotrkowska 317 lok. 3-4BU</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>48,13 zł</b>	12,03 w tym zaplecze 3,18	2	lokal wewnętrzny (parter - box)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
3	<b>Piotrkowska 317 lok. 4U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>29,30 zł</b>	24,04 w tym zaplecze 1,32	2	lokal zewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
4	<b>Piotrkowska 317 lok. 4-2U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>48,13 zł</b>	24,24 w tym zaplecze 6,59	2	lokal wewnętrzny (parter - box)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do remontu. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
5	<b>Piotrkowska 317 lok. 4-3U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>48,13 zł</b>	22,92 w tym zaplecze 6,45	2	lokal wewnętrzny (parter - box)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do remontu. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
6	<b>Piotrkowska 317 lok. 5-1U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>48,13 zł</b>	23,47 w tym zaplecze 6,41	2	lokal wewnętrzny (parter - box)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do remontu. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.

7	<b>Piotrkowska 317 lok. 5-2U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>48,13 zł</b>	23,47 w tym zaplecze 6,41	2	lokal wewnętrzny (parter - box)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do remontu. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
8	<b>Piotrkowska 317 lok. 31U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	34,03 w tym zaplecze 17,60	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierze), CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.
9	<b>Piotrkowska 317 lok. 45AU</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	16,64 brak zaplecza	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wspólna w hali), CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Telefon kontaktowy do najemcy obecnie zajmującego lokal: <b>512-045-235</b> <b>Lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU"</b> . Osoby zainteresowane przystąpieniem do licytacji na wynajem przedmiotowego lokalu, mogą go oglądać po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z dotychczasowym najemcą - 512-045-235. (1)
10	<b>Piotrkowska 317 lok. 80U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	21,19 w tym zaplecze 9,23	2	lokal wewnętrzny (piętro - antresola)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wspólna w hali)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (1)
11	<b>Piotrkowska 317 lok. 82U</b>	I	<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	32,87 w tym zaplecze 6,74	2	lokal wewnętrzny (piętro - antresola)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wspólna w hali)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317. (1)
<b>Hala Targowa Mała 2</b>										
1	<b>Mała 2 lok.4U</b>		<b>3000</b>	Handlowo-usługowa - <b>69,06 zł</b>	18,50 zaplecza brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej Mała 2, przy ul. Małej 2.
<b>BAŁUTY</b>										

	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Emilii Plater 20 lok. 2U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	108,39	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c c.o. cw,	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-50 działka 240	Lokal w dobrym stanie technicznym  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego ul. Ciasna 19a (1)	
2	Franciszkańska 15 lok. 2U	III	3.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	76,76	5	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., <b>brak WC</b>	Miasto Łódź obręb B-48 działka 147	Lokal w dobrym stanie technicznym.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)	<b>zmiana wprowadzona: 23.05.2023</b>
3	Franciszkańska 30a lok. 7U	II	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	42,70	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., <b>ogrzewanie piecowe</b>	Miasto Łódź obręb B-47 działka 389/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)	<b>zmiana wprowadzona: 23.05.2023</b>
4	Joselewicza 18 lok. 1U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	36,70	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., <b>C.O. (gazowe lokalne)</b>	Miasto Łódź obręb B-47 działka 260	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzetu sanitarnego.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)	<b>zmiana wprowadzona: 23.05.2023</b>

5	<b>Limanowskiego 180A lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	57,22	7	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-44 działka 33/25	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana paneli podłogowych w sali sprzedaży oraz wykładziny PCV w pozostałych pomieszczeniach, - wymiana drzwi (7 szt.), - wymiana 2 szt. okien drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)
6	<b>Limanowskiego 200 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	14,07	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-44 działka 17	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)
7	<b>Plac Kościelny 4 lok. 5U</b>	II	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	75,15	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 205/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)

8	Rybna 2/4 lok. 1U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	16,80	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-46 działka 300	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - konieczność zamontowania wyłącznika różnicowoprądowego na instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po modyfikacji instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)	zmiana wprowadzona: 23.05.2023
9	Wojska Polskiego 122 lok. 1U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	37,60	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., gazowa, w.c., c.o. z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb B-50 działka 181/92	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (1)	
10	Zgierska 7 lok. 6U	II	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	35,36	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb B-47 działka 205/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196. (2)	

11	Zgierska 9 lok. 5U	II	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł  Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł  Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	25,47	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkańcowa obręb B-47 działka 209	Lokal w dobrym stanie technicznym  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkańcowej.</b>  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)	zmiana wprowadzona: 23.05.2023
----	-----------------------	----	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---	------------------	---------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

**GÓRNA**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kadlubka 35A lok. 2U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł  Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł  Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	89,59	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb G-17 działka 212/45	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (2)
2	Kolumny 341 lok. 1U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł  Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł  Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	45,75	2	parter, front	inst. elektryczna, wodociągowa z sieci, kanalizacyjna- lokalna, ogrzewanie lokalne - gazowe.	Miasto Łódź obręb G-55 działka 140/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów,  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)

3	<b>Kolumny 341 lok. 2U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	126,72	7	I piętro, front	inst. elektryczna, wodociągowa z sieci, kanalizacyjna lokalna, ogrzewanie lokalne - gazowe.	Miasto Łódź obręb G-55 działka 140/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po uprzednim osuszeniu i odgrzybieniu ścian, - naprawa sufitu w dwóch pomieszczeniach.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)	
4	<b>Kraszewskiego 26/28 lok. 2U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	129,34	3	parter, front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna, wod.-kan., WC, c.o.	Miasto Łódź obręb G-15 działka 75/32 i 75/36	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)	
5	<b>Krucza 26 lok. 8U</b>	III	<b>1.500</b>	garaż - <b>8,50 zł</b>	12,88	1	parter, prawa oficyna	brak	Miasto Łódź obręb G-3 działka 167/1	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1) <b>UWAGA:</b> <b>Przed Ministerstwem Rozwoju i Technologii toczy się postępowanie restytucyjne.</b>	zmiana wprowadzona: 23.05.2023
6	<b>Krucza 26 lok. 9U</b>	III	<b>1.500</b>	Garaż - <b>8,50zł</b>	12,88	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź obręb G-3 działka 167/1	Garaż w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2) <b>UWAGA:</b> <b>Przed Ministerstwem Rozwoju i Technologii toczy się postępowanie restytucyjne.</b>	

7	<b>Mazurska 21 lok. 2U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	45,37	2	parter, front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna, wod.-kan., WC, c.o.	Miasto Łódź obręb G-16 działki 140/12, 140/39, 140/41, 140/42 i 140/47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)
8	<b>Paderewskiego 47 lok. 5U</b>	III	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	69,07	4	I piętro, budynek frontowy	inst. elektryczna, wod.-kan., wc., c.o, cw	Miasto Łódź obręb G-13 działka 161/165	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - drzwi do wymiany, - okna 2 sztuki do wymiany.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)
9	<b>Paderewskiego 47 lok. 8U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	50,38	7	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb G-13 działka 161/145	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu w.c.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (2) <b>UWAGA:</b> <b>Przed sądem toczy się postępowanie o zasiedzenie nieruchomości.</b>



10	<b>Przybyszewskiego 61 lok. 4U</b>	III	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Magazyn - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	39,86	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4 działka 137/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2)
11	<b>Przybyszewskiego 79 lok. 6U</b>	III	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Magazyn - <b>7,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	22,02	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4 działka 162	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (2)
12	<b>Rzgowska 41 lok. 2U</b>	II	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	18,05	1	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 266	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana wykładziny PCV, - zamurowanie strego otworu wentylacyjnego i wykucie nowego oraz montaż kratki wentylacyjnej, - ściany do malowania. - wymiana kranu czerpalnego.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)

13	<b>Rzgowska 41 lok. 8U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	13,74	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod-kan, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 267	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki po wymianie instalacji elektrycznej do naprawy, - malowanie ścian i sufitów, - podłoga do naprawy, wykładzina PCV do wymiany, - stolarka okienna i drzwiowa do wymiany. - udrożnienie wentylacji oraz wymiana kratki wentylacyjnej. - wymiana urządzeń sanitarnych.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)
14	<b>Wyższa 37A lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	32,90	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-17 działka 37/28	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi zewnętrznych oraz wewnętrznych, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (2)
15	<b>Zaolziańska 49 lok. 1U</b>	II	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	61,68	1	parter, front w pawilonie handlowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-11 działka 39/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Ciasna 19a. (1)
<b>POLESIE</b>										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1 Maja 41 lok. 3U	III	3.000	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	22,20	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., cw	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 217/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- regulacja i malowanie drzwi,</li> <li>- wymiana okna,</li> <li>- likwidacja wc i ścianki działowej,</li> </ul> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
2	6-go Sierpnia 56 lok. 1U	III	3.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	29,41	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. wspólne w budynku, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 98	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- wymiana płyty OSB na podłodze,</li> <li>- wymiana okna wraz z parapetem wewnętrznym,</li> <li>- likwidacja zewnętrznej rolety okiennej,</li> <li>- likwidacja ścianki działowej oraz wydzielonego pom. w.c.,</li> <li>- zamurowanie 2 otworów w ścianie.</li> </ul> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p>

3	<b>Gdańska 25 lok. 2U</b>	II	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	70,45	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 126	Lokal w budynku po rewitalizacji. Rekomendowany zakres remontu lokalu: <b>- miejscowe malowanie ścian i sufitów; lokal w dobrym stanie technicznym;</b>  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)	<b>zmiana wprowadzona: 23.05.2023</b>
4	<b>Gdańska 25 lok. 5U</b>	II	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł  Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł  Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	43,01	2	parter, front (wejście od strony ulicy Próchnika)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c, c.o. cw	Miasto Łódź obręb P-9 działka 126	<b>Lokal w budynku po Rewitalizacji - w dobrym stanie technicznym.</b>  <b>UWAGA:</b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</b>  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)	
5	<b>Gdańska 61 lok. 2U</b>	III	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Magazyn - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	32,49	3	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 190/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okien, - drzwi zewnętrzne do malowania oraz zamontowania zamków, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)	

6	<b>Gdańska 63 lok. 5U</b>	II	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	37,47	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 192	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
7	<b>Gdańska 114 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	47,84	1	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, CO, CW i WC	Miasto Łódź obręb P-20 działka 153/1	<b>Lokal w budynku po rewitalizacji</b> - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
8	<b>Gdańska 114 lok. 2U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	28,57	1	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, CO, CW i WC	Miasto Łódź obręb P-20 działka 153/1	<b>Lokal w budynku po rewitalizacji</b> - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)

9	<b>Legionów 72 lok. 2U</b>	II	<b>3.000</b>	Magazyn - 7,50zł	49,43		parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb P-9 działka 197	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)</p>	<p>wykreślono w dniu 23.05.2023</p>
10	<b>Pogonowskiego 60 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	36,58	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 126	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymianan wykładziny podłogowej, - wymiana okna w drugim pomieszczeniu, - wymiana drzwi metalowych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Lokal wymaga opróżnienia - termin wykonania: 26.05.2023 r.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p>	<p>zmiana wprowadzona: 23.05.2023</p>
11	<b>Radwańska 43 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	64,98	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-29 działka 26/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż płytek w pom. w.c., - wymiana 2 szt. drzwi wewnętrznych.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p>	

12	<b>Radwańska 60 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	35,89	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-29 działka 35	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - wymiana drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu sanitarnego.  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)
13	<b>Wólczańska 145 lok. 4U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	15,16	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wc, c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 11	Lokal w dobrym stanie technicznym.  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
14	<b>Wygodna 1 lok. 4U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b> Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	64,77	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wc, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-27 działka 70/67	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)

15	<b>Zamenhofa 32 lok. 5U</b>	III	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Magazyn - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	123,01	8	I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 244/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)
16	<b>Zielona 40 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	59,27	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 37	Lokal w dobrym stanie technicznym.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)
17	<b>Żeromskiego 6 lok. 2U</b>	III	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b>  Magazyn - <b>7,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b>	148,28	5	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 118	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie glazury w pom. w.c., - naprawa i uzupełnienie wylewki betonowej, - regulacja i malowanie drzwi, - uzupełnienie oszklenia i malowanie okien, - malowanie krat okiennych, - wymiana pieca i grzejników c.o., - wymiana osprzętu sanitarnego.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)



**SRÓDMIEŚCIE**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<del>1</del>	<del>6-go Sierpnia 5 lok. 13U</del>	<del></del>	<del>3.000</del>	<del>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</del>	<del>59,53</del>	<del>3</del>	<del>parter w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej)</del>	<del>inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. wc wspólne, korytarz wspólny</del>	<del>Miaso Łódź obręb S-6 działka 25</del>	<del>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej., - wykładzina do wymiany, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolarka okienna do renowacji <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b>  Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</del>	<del>wykreślono w dniu 23.05.2023</del>
<del>2</del>	<del>6-go Sierpnia 5 lok. 14U</del>	<del></del>	<del>3.000</del>	<del>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</del>	<del>135,59</del>	<del>4</del>	<del>parter w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej)</del>	<del>inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. wc wspólne, korytarz wspólny</del>	<del>Miaso Łódź obręb S-6 działka 25</del>	<del>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej., - wykładzina do wymiany, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolarka okienna do renowacji <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b>  Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</del>	<del>wykreślono w dniu 23.05.2023</del>

3	<b>Gdańska 16 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b></p> <p>Magazyn - <b>7,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b></p>	44,56	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 61/12	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa wylewki betonowej,</li> <li>- wymiana okna i drzwi,</li> <li>- wymiana osprzętu sanitarnego.</li> </ul> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (2)</p>
4	<b>Kilińskiego 19 lok. 1U</b>	II	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b></p>	42,70	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 210	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

5	Kilińskiego 47 lok. 3U	II	3.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b></p>	14,61	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. <b>W lokalu brak w.c.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
6	Kilińskiego 47 lok. 5U	II	3.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b></p>	22,34	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 516/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. <b>W lokalu brak w.c.</b></p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>

7	Kilińskiego 105 lok. 4U	II	3.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	13,26	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 278	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>	
<del>8</del>	<del>Narutowicza 30 lok. 31U</del>	<del>II</del>	<del>1.500</del>	<del>garaż - 13,00 zł</del>	<del>19,77</del>	<del>1</del>	<del>parter, lewa oficyna</del>	<del>inst. elektryczna</del>	<del>Miasto Łódź obręb S-1 działka 521/4</del>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki ścian i sufitów do naprawy i malowania, - drzwi metalowe do malowania</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>	<b>wykreślono w dniu 23.05.2023</b>

9	<b>Nawrot 42 lok. 3U</b>	III	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b></p>	56,01	6	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 315/3</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana paneli podłogowych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
10	<b>Orla 12 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b></p>	60,57	5	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-7 działka 103/4</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny PCV.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

11	Piotrkowska 8 lok. 2U	0	3.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>60,00zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>55,00zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>18,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>14,00zł</b></p>	115,79 w tym piwnica 27,22	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 152/2</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - osuszenie i uzupełnienie tynków w pom. usytuowanych w piwnicy, - regulacja, dopasowanie i malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu w.c.</p> <p><b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (11)</p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Przed sądem toczy się postępowanie o zniesienie współwłasności nieruchomości.</b></p>
----	--------------------------	---	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------	---	------------------	---------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

12	<b>Piotrkowska 46 lok. 4U</b>	II	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b>  Magazyn - <b>9,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	25,08	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 397/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi, - regulacja i malowanie drzwi.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
13	<b>Piotrkowska 46 lok. 8U</b>	II	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b>  Magazyn - <b>9,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	239,66	10	parter, I piętro i poddasze, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 397/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>

14	Piotrkowska 68 lok. 9U	II	3.000	Magazyn - 7,60zł	17,84	3	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 44/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- odnowienie drzwi wejściowych.</li> </ul> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
15	Piotrkowska 113 lok. 3U	II	3.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	42,50	3	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 219/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stolarka okienna do wymiany,</li> <li>- odnowienie powłok malarskich ścian.</li> </ul> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców "Centrum", ul. Piotrkowska 238. (1)</p>



16	<b>Piotrkowska 113 lok. 32U</b>	II	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	150,00	7	I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 219/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)</p>	<p>wykreślono w dniu <b>23.05.2023</b></p>
17	<b>Piotrkowska 117 lok. 4U</b>	II	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	166,43	6	parter, prawa oficyna (dojście do nieruchomość tylko od strony Al. Kościuszki)	inst. elektryczna, wod.-kan., wc, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 222/5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków, demontaż tapet oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>	
18	<b>Piotrkowska 122A lok. 9U</b>	II	<b>3.000</b>	Magazyn - <b>9,50zł</b>	76,52	2	parter, poprzeczna oficyna (wejście od ulicy Nawrot)	inst. wod-kan	Miasto Łódź obręb S-6 działka 219/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - stolarka okienna w jednym pomieszczeniu do wymiany.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)</p>	

19	<b>Piotrkowska 124 lok. 6U</b>	I	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>18,00zł</b></p> <p>Gastronomia (ze sprzedażą alkoholu) - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>12,00zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>11,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>10,00zł</b></p> <p>Gastronomia (bez alkoholu) - <b>8,00zł</b></p>	186,22 w tym piwnica 62,54	8	parter, front (wejście od strony ulicy Nawrot)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 258/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
20	<b>Piotrkowska 261 lok. 2U</b>	II	<b>3.000</b>	Magazyn - 9,50zł	4,95	1	parter, front wejście z klatki schodowej, pomieszczenie pod schodami	bez urządzeń	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-9 działka 37/13	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana okna.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

21	Pomorska 5 lok. 13U	II	3.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	57,02	2	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 130	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
22	Próchnika 1 lok. 6U	I	3.000	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	21,13	2	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>

23	<b>Próchnika 1 lok. 7U</b>	I	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>11,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>10,00zł</b>	20,56	1	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
24	<b>Próchnika 1 lok. 8U</b>	I	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>11,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>10,00zł</b>	32,29	1	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>

25	Próchnika 1 lok. 11U	I	3.000	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</p>	87,23	4	I pietro, budynek frontowy (wejście s klatki schodowej)	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne, wspólny korytarz i wc	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</li> </ul> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
26	Rewolucji 1905r. Nr 2 lok. 4U	I	3.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 18,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 12,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</p>	26,00	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 154/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</li> </ul> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>

27	<b>Rewolucji 1905r. Nr 10 lok. 1U</b>	II	<b>1.500</b>	garaż - <b>13,00zł</b>	16,20	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - podłoga do naprawy, - pasowanie i malowanie drzwi, - antresola do likwidacji.  Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)
28	<b>Rewolucji 1905 r. Nr 10 lok. 6U</b>	II	<b>3.000</b>	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50 zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50 zł	153,80	5	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c , ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/4	Lokal w dostatecznym stanie technicznym  Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)
29	<b>Rewolucji 1905r. Nr 10 lok. 7U</b>	II	<b>3.000</b>	Gastronomia (ze sprzedażą alkoholu) - <b>11,50zł</b> Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b> Gastronomia (bez alkoholu) - <b>8,00zł</b> Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	253,89	14	parter i I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne węglowe	Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi w dużej sali, - pasowanie i malowanie drzwi, - wymiana 3 okien drewnianych w ostatnim pomieszczeniu, - wymiana osprzętu w.c.  Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (2)
30	<b>Rewolucji 1905 r. Nr 63D lok. 4U</b>	III	<b>1.500</b>	garaż - <b>8,50 zł</b>	18,91	1	parter, lewa oficyna	brak	Miasto Łódź obręb S-2 działka 153/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów - napawa drzwi,  Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238. (1)

31	Roosevelta 17 lok. 4U	II	3.000	magazyn - 7,60zł	17,05	1	piwnica, prawa oficyna	brak	Miasto Łódź obręb S-6 działka 401/1	Lokal do generalnego remontu  <b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.  Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)	zmiana wprowadzona: 23.05.2023
32	Roosevelta 17 lok. 5U	II	3.000	magazyn - 7,60zł	10,37	1	piwnica, prawa oficyna	brak	Miasto Łódź obręb S-6 działka 401/1	Lokal do generalnego remontu  <b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.  Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)	zmiana wprowadzona: 23.05.2024
33	Sterlinga 14 lok. 1U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł  Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł  Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł  Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	31,54	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-2 działka 32/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - osuszenie ścian, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi, - regulacja i malowanie drzwi.  <b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców "Centrum", ul. Piotrkowska 238. (1)	

34	<b>Włókiennicza 7 lok. 1U</b>	II	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b></p>	72,06	3	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, CO, CW, WC	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/19	<p><b>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</b></p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>
35	<b>Włókiennicza 7 lok. 2U</b>	II	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b></p>	65,12	3	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, CO, CW, WC	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/20	<p><b>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</b></p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>



36	<b>Włókiennicza 14 lok. 2U</b>	II	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b></p>	58,37	3	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, CO, CW, WC	Miasto Łódź obręb S-1 działka 430	<p><b>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</b></p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>
37	<b>Włókiennicza 16 lok. 1U</b>	II	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b></p>	50,34	3	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, gaz, CO, CW, WC	Miasto Łódź obręb S-1 działka 429	<p><b>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</b></p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>

38	Włókiennicza 16 lok. 2U	II	3.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	45,99	3	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, gaz, CO, CW, WC	Miasto Łódź obręb S-1 działka 429	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p><b>UWAGA:</b> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować: handlu towarami użytkowymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usług finansowych (banki), kantorów, lombardów, usług telekomunikacyjnych, sklepów typu "wszystko za 5zł", sklepu z alkoholem.</p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>
39	Wschodnia 32 lok. 4U	III	3.000	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	162,12	8	I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., gazowa, w.c., ogrzewanie etażowe - gazowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 229/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - urządzenia sanitarne do wymiany, - stolarka drzwiowa do regulacji i malowania.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

40	<b>Wschodnia 32 lok. 9U</b>	III	<b>3.000</b>	Magazyn - <b>7,50zł</b>	56,96	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 229/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (2)</p>
41	<b>Wschodnia 37 lok. 2U</b>	II	<b>3.000</b>	Handel artykułami przemysłowymi - <b>12,50zł</b>  Handel artykułami spożywczymi - <b>10,50zł</b>  Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,50zł</b>  Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,50zł</b>	42,39	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 159	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p><b><u>UWAGA:</u></b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>

42	Wschodnia 54 lok. 6U	II	3.000	Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł	89,74	7	parter, lewa oficyna (wejście od strony ulicy Włokienniczej)	inst. elektryczna, wod-kan, CO, CW, WC	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/16	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p><b>UWAGA:</b> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego najemcę może być związana tylko z handlem artykułami spożywczymi z ewentualną tzw. "małą gastronomią".</p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>	zmiana wprowadzona: 23.05.2023
43	Wschodnia 54 lok. 7U	II	3.000	Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł	94,74	7	parter, lewa oficyna (wejście od strony ulicy Włokienniczej)	inst. elektryczna, wod-kan, CO, CW, WC	Miasto Łódź obręb S-1 działka 438/16	<p>Lokal w budynku po rewitalizacji w stanie deweloperskim - do zaadaptowania przez przyszłego najemcę do rodzaju prowadzonej w lokalu działalności we własnym zakresie i na własny koszt.</p> <p><b>UWAGA:</b> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego najemcę może być związana tylko z handlem artykułami spożywczymi z ewentualną tzw. "małą gastronomią".</p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>	zmiana wprowadzona: 23.05.2023

44	Wólczańska 94 lok. 2U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	25,41	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-6 działka 331/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej,  Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15. (1)
----	-----------------------	-----	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---	---------------	------------------------------------------------------	-------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**WIDZEW**

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Wadium (zł)	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	Kilińskiego 158 lok. 1U	III	3.000	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	27,72	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, WC, inst. gazowa (w przypadku przyłączenia urządzenia wymagana rozbudowa odcinka)	Miasto Łódź obręb W-25 działka 36/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.  <b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b>  <b>UWAGA:</b> <b>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</b>  Klucz w Rejonie Obsługi Najemców "Wschód", ul. Sobolowa 1. (1)	zmiana wprowadzona: 23.05.2023
---	-------------------------	-----	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---	---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

2	<b>Księży Młyn 11b lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	Gastronomia (ze sprzedażą alkoholu) - <b>9,00zł</b>  Gastronomia (bez alkoholu) - <b>8,00zł</b>	195,02	9	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w., inst. gazowa	Miasto Łódź obręb W-25 działka 99	<p><b>Lokal w budynku po rewitalizacji</b> - w bardzo dobrym stanie technicznym. <b>Lokal podzielony jest na dwie odrębne części:</b> <b>1 - o powierzchni 169,07 m2,</b> <b>2 - o powierzchni 25,95 m2.</b></p> <p><b>UWAGA 1:</b> Działność gastronomiczna prowadzona w lokalu musi być związana z serwowaniem dań kuchni polskiej. Prowadzenie w lokalu działalności gastronomicznej serwującej dania regionalne innych krajów będzie się wiązało z rozwiązaniem umowy najmu bez zachowania okresu wypowiedzenia.</p> <p><b>UWAGA 2:</b> Przyszły najemca będzie zobowiązany do zawarcia z Wydziałem Dysponowania Mieniem Urzędu Miasta Łodzi umowy dzierżawy na teren przyległy do budynku, w którym znajduje się lokal (umowa dzierżawy ogródka gastronomicznego) w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy najmu - niewywiązanie się z tego obowiązku będzie skutkowało wypowiedzeniem umowy najmu lokalu użytkowego bez zachowania terminu wypowiedzenia.</p> <p>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (2)</p>	zmiana wprowadzona: 23.05.2023
---	------------------------------------	-----	--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---	------------------	-----------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

3	Neonowa 1 lok. 9U	III	3.000	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b></p>	54,49	2	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, wc, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-22 działka 17/42	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej,</li> <li>- drzwi do pasowania i malowania,</li> <li>- okna do malowania.</li> </ul> <p><b>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</b></p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a. (1)</p>
4	Przędzalniana 57 lok. 1U	III	3.000	usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00 zł</b>	113,10	6	parter, budynek gospodarczy	inst. elektryczna, wod.-kan., WC, c.o., c.w.	Miasto Łódź obręb W-25 działka 101/1	<p><b>Lokal w budynku po rewitalizacji - w bardzo dobrym stanie technicznym.</b></p> <p><b>UWAGA:</b> <b>Dopuszcza się prowadzenie działalności w zakresie usług podstawowych z wyłączeniem naprawy sprzętu RTV, AGD oraz sportowego.</b></p> <p><b>Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</b></p> <p>Klucz u Administratora Spółki ŁÓDZKIE NIERUCHOMOŚCI, al. Piłsudskiego 150/152 tel. 667-109-208. (1)</p>

5	<b>Przybyszewskiego 112 lok. 2U</b>	III	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b></p>	49,36	3	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, wc, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-28 działka 181/1	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)</p>
6	<b>Rokicińska 394 lok. 1U</b>	III	<b>3.000</b>	<p>Handel artykułami przemysłowymi - <b>10,00zł</b></p> <p>Handel artykułami spożywczymi - <b>9,50zł</b></p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - <b>9,00zł</b></p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - <b>7,00zł</b></p>	42,19	3	parter, front	inst. elektryczna, wod-kan, WC, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-40 działka 125/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana instalacji elektrycznej,</li> <li>- tynki do naprawy i uzupełnienia,</li> <li>- malowanie ścian i sufitu.</li> </ul> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. (1)</p>