

HALE TARGOWE										
L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Mała 2 (chłodnia)	II	Magazyn żywności - 8,07zł	22,20	1	chłodnia w piwnicy	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź obręb P-19 działki 183, 184, 185 KW 22138, 15518/6, 15070/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej przy ul. Małej 2.	13.10.2016r.
2	Mała 2 lok. 11U	II	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	23,30 zaplecza brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.	02.12.2021r.
3	Mała 2 lok. 16U	II	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	22,40 zaplecza brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.	02.12.2021r.
4	Mała 2 lok. 19U	II	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	17,00 w tym zaplecze 6,20	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Sufit i ściany do malowania powyżej gładzury położonej na wysokości 2 m. Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.	02.12.2021r.

5	Mała 2 lok. 1-P (piwnica)	II	Magazyn - 8,07zł	8,44	1	piwnica	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź obręb P-19 działki 183, 184, 185 KW 22138, 15518/6, 15070/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej przy ul. Małej 2.	17.11.2016r.
6	Mała 2 lok. 23U	II	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	15,35 w tym zaplecze brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.	02.12.2021r.
7	Mała 2 lok. 29U	II	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	15,35 w tym zaplecze brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.	02.12.2021r.
8	Mała 2 lok. 38U	II	Handlowo-usługowa - 69,06zł	24,80	1	sklep wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna wod.-kan. wodomierz, c.o.	Miasto Łódź obręb P-19 działki 183, 184, 185 KW 22138, 15518/6, 15070/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej przy ul. Małej 2.	10.10.2018r.
9	Mała 2 lok. 5U	II	Handlowo-usługowa - 69,06 zł	18,60	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.	26.05.2022r.

10	Mała 2 lok. 7U	II	Handlowo-usługowa - 69,06zł	18,50	1	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna wod.-kan. wodomierz, c.o.	Miasto Łódź obręb P-19 działka 183, 184, 185 KW 22138, 15518/6, 15070/3	Lokal w dobrym stanie technicznym. Roleta antywłamaniowa nie jest własnością ZLM - do rozliczenia z poprzednim najemcą. Klucze u administratora Hali Targowej przy ul. Małej 2.	28.06.2018r.
11	Mała 2/40U - (mroźnia)	II	Handlowo-usługowa - 8,07 zł	5,60 zaplecza brak	1	lokal wewnętrzny (piwnica)	inst. elektryczna - licznik, inst. wod-kan (zimna i ciepła woda - wodomierze), inst. CO	Miasto Łódź, obręb P-19, KW 22138, 15518, 15070	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej ul. Małej 2.	02.12.2021r.
12	Piotrkowska 317 1/2 boxu 2-4AU	I	Handlowo-usługowa - 48,13zł	11,81 w tym zaplecze 3,06	2	box	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.	22.08.2019
13	Piotrkowska 317 1/2 lok. 5-4AU	I	Handlowo-usługowa - 48,13zł	11,95 w tym zaplecze 3,14	2	lokal wewnętrzny (boks)	inst. elektryczna, wod.-kan	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniki", ul. Piotrkowska 317.	30.05.2019r.
14	Piotrkowska 317 box 2-1 AU	I	Handlowo-usługowa - 48,13zł	23,37 w tym zaplecze 6,12	2	box	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan. wodomierz	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i drzwi do malowania. Klucze u administratora w Hali "Górniki", ul. Piotrkowska 317.	12.04.2018r.
15	Piotrkowska 317 box 2-3 AU	I	Handlowo-usługowa - 48,13zł	22,83 w tym zaplecze 6,21	2	box	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan. wodomierz	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720	Lokal do remontu w zakresie: - drzwi do zaplecza do malowania. Roleta antywłamaniowa nie jest własnością ZLM - do rozliczenia z poprzednim najemcą. Klucze u administratora w Hali "Górniki", ul. Piotrkowska 317.	28.06.2018r.

16	Piotrkowska 317 box 3-4 AU	I	Handlowo-usługowa - 48,13zł	12,03 w tym zaplecze 3,18	2	box	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan. wodomierz	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora w Hali "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	12.04.2018r.
17	Piotrkowska 317 lok. 10U	I	Handlowo-usługowa - 29,30 zł	22,96 w tym zaplecze 6,01	2	lokal zewnątrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda- brak wodomierza), inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	27.05.2021r.
18	Piotrkowska 317 lok. 1-3AU	I	Handlowo-usługowa - 48,13zł	22,83 w tym zaplecze 6,21	2	lokal wewnętrzny (boks)	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie płytek podłogowych. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	31.10.2019
19	Piotrkowska 317 lok. 1-4U	I	Handlowo-usługowa - 48,13zł	23,62 w tym zaplecze 6,12	2	lokal wewnętrzny (boks)	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	31.10.2019
20	Piotrkowska 317 lok. 22AU	I	Handlowo-usługowa - 29,30 zł	11,46 zaplecza brak	1	lokal zewnątrzny (parter)	inst. elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda- wodomierz), WC w lok., inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
21	Piotrkowska 317 lok. 24U	I	Handlowo-usługowa - 29,30zł	62,77 w tym zaplecze 1,82	2	lokal zewnątrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora Hali Targowej "GÓRNIAK", ul. Piotrkowska 317.	22.08.2019
22	Piotrkowska 317 lok. 27U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	27,74 w tym zaplecze 2,85	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz), WC w lok., inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.07.2020

23	Piotrkowska 317 lok. 31U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	34,03 w tym zaplecze 17,60	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, wod.-kan (zimna woda - wodomierz), c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
24	Piotrkowska 317 lok. 32U	I	Handlowo-usługowa - 26,16zł	34,67 w tym zaplecze 16,74	2	lokal wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	30.05.2019r.
25	Piotrkowska 317 lok. 33U	I	Handlowo-usługowa - 26,16zł	33,76 w tym zaplecze 19,59	2	lokal wewnętrzny	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	30.05.2019r.
26	Piotrkowska 317 lok. 37U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	34,08 w tym zaplecze 11,87	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, wod.-kan (zimna woda - wodomierz), c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
27	Piotrkowska 317 lok. 38U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	6,40 w tym zaplecze 1,60	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, wod.-kan (zimna woda - wodomierz), c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
28	Piotrkowska 317 lok. 42U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	4,62	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, , c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	26.05.2022r.
29	Piotrkowska 317 lok. 44U	I	Handlowo-usługowa - 26,16zł	47,26 w tym zaplecze 20,82	4 + w.c.	sklep wewnętrzny	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720	Lokal do remontu w zakresie: - ściany i drzwi do malowania. Klucze u administratora w Hali "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	12.04.2018r.

30	Piotrkowska 317 lok. 48U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	34,14 w tym zaplecze 10,58	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz), WC w lok., inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	27.05.2021r.
31	Piotrkowska 317 lok. 5-3BU	I	Handlowo-usługowa - 48,13 zł	11,43 w tym zaplecze 3,19	2	lokal wewnętrzny - boks (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda - wodomierz)	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	27.05.2021r.
32	Piotrkowska 317 lok. 61U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	17,07 w tym zaplecze 1,29	2	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, wod.-kan (zimna woda - wodomierz), c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
33	Piotrkowska 317 lok. 6-3U	I	Handlowo-usługowa - 48,13 zł	22,83 w tym zaplecze 6,21	1	lokal wewnętrzny - boks (parter)	inst. Elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda) Rolety i lampy do rozliczenie z poprzednim najemcą.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.07.2020
34	Piotrkowska 317 lok. 65U	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	10,11 zaplecza brak	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, inst. wod-kan (zimna woda-wodomierz), WC w lok., inst. CO	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
35	Piotrkowska 317 lok. 66AU	I	Handlowo-usługowa - 26,16 zł	34,26	1	lokal wewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
36	Piotrkowska 317 lok. 75U	I	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	20,97 w tym zaplecze 9,16	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	26.05.2022r.

37	Piotrkowska 317 lok. 77U	I	Handlowo-usługowa - 6,42zł	20,97 w tym zaplecze 9,16	2	sklep wewnętrzny (antresola)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz u administratora w Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	22.08.2019
38	Piotrkowska 317 lok. 83U	I	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	21,60 w tym zaplecze 9,40	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. Elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.07.2020
39	Piotrkowska 317 lok. 84U	I	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	22,23 zaplecza brak	1	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. Elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
40	Piotrkowska 317 lok. 86U	I	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	21,04 w tym zaplecze 9,18	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. Elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.12.2021r.
41	Piotrkowska 317 lok. 8AU	I	Handlowo-usługowa - 29,30 zł	11,15	1	lokal zewewnętrzny (parter)	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12	Lokal do malowania. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	26.05.2022r.
42	Piotrkowska 317 lok. 91U	I	Handlowo-usługowa - 6,42 zł	20,95 w tym zaplecze 9,14	2	lokal wewnętrzny (antresola)	inst. Elektryczna	Miasto Łódź obręb G-3 działka 21/12 KW 125720/9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucze u administratora Hali Targowej "Górniak", ul. Piotrkowska 317.	02.07.2020

BAŁUTY

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Bojowników Getta Warszawskiego 16 lok. 5U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 8,00zł Handel artykułami spożywczymi - 7,60zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł	44,50	5 + w.c.	piwnica w budynku mieszkalnym (wejście od strony klatek schodowych)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-47 działka 394/7 KW 54546/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż sufitu podwieszanego w jednym pomieszczeniu, - wymiana paneli podłogowych w jednym pomieszczeniu, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana 2 szt. okien drewnianych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.07.2020
2	Franciszkańska 11 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	31,05	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-48 działka 153/1 KW 94692/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - montaż osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	27.05.2021r.

3	Franciszkańska 15 lok. 3U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	190,40	11	parter, front (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-4 działka 147 KW 251/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach, - wymiana i uzupełnienie osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	02.12.2021r.	Wniosek z dnia 13.11.2021r. (E.K.)
4	Franciszkańska 38 lok. 2U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	16,97	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 320/2 KW 1620/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi drewnianej, - naprawa i malowanie okien i drzwi. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	27.05.2021r.	
5	Franciszkańska 42 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	15,19	1	parter w budynku gospodarczym	inst. elektryczna, wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 316/4 KW 111895/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - uzupełnienie glazury przy brodziku, - uzupełnienie wylewki betonowej, - malowanie okna. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	02.07.2020	

6	Limanowskiego 196a lok. 5U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	72,77	5	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-44 działki 26/4; 26/6; 26/7 KW 292716/9 oraz 20660/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	02.12.2021r.
7	Limanowskiego 205A lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	18,72	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb B-31 działka 131/10 KW 114988/5	Lokal zawilgocony i brak w nim prądu. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	07.09.2012

8	Limanowskiego 26 lok. 2U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	104,78	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb B-46 działka 242</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej w sali sprzedaży nr 2 metalowym. W lokalu brak wentylacji grawitacyjnej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.</p>	26.05.2022r.	
9	Limanowskiego 48 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	17,50	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb B-46 działka 231/6 KW 117345/7</p> <p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak w.c.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku zakwalifikowanym do rozbiórki. W związku z tym, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne w lokalu przyszyły najemca wykonuje we własnym zakresie i na koszt własny bez prawa regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.</p>	27.05.2021r.	Wniosek z dnia 14.01.2022r. (K.Z.)

10	Łagiewnicka 248 lok. 2U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	30,76	3	parter, front	inst. elektryczna, inst. wodna	Miasto Łódź obręb B-25 działka 238/1 KW 95901/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi, - wymiana witryny okiennej oraz 3 szt. okien od strony zaplecza, - montaż osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	03.02.2022r.	Wniosek z dnia 19.04.2022r. (K.Z.)
11	Łagiewnicka 67 lok. 4U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	16,62	1	parter, front	inst. elektryczna, inst. wodociągowa, w.c. w podwórzu	Miasto Łódź obręb B-49 działka 359/2 KW 34332/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana płytek PCV na podłodze, - wymiana umywalki z syfonem. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	02.12.2021r.	Wniosek z dnia 21.05.2022r. (B.K.)
12	Wojska Polskiego 10 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	36,53	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 290 KW 94340/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana okna skrzynkowego, - wymiana osprzętu sanitarnego. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	02.12.2021r.	

13	Wojska Polskiego 14 lok. 2U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	22,67	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb B-47 działka 292/1 KW 253906/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg, - wymiana osprzętu sanitarnego. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	02.12.2021r.	
14	Wojska Polskiego 55/61 lok. 14U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	18,41 w tym części wspólne 4,49	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-48 działki 105/1, 105/2, 105/4, 105/6 KW 2163/8, 193106/6, 192844/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okna. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	27.05.2021r.	
15	Wojska Polskiego 66a lok. 5U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	165,56	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb B-48 działka 88/1 KW 47489/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.	Wniosek z dnia 17.01.2022r. (K.Z.)

16	Zawiszy Czarnego 22 lok. 5U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	226,85	4	parter, prawa oficyna (wejście od strony ulicy Młynarskiej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb B-47 działka 303/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana 4 szt. okien. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	26.05.2022r.
17	Zgierska 16 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	14,15	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. , brak w.c.	Miasto Łódź obręb B-47 działka 329 KW 103780/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - skasowanie zacieków na ścianie w pom. zaplecza. W lokalu brak wentylacji i w.c. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.	02.12.2021r.

18	Zgierska 28 lok. 2U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	14,38	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	<p>Miasto Łódź obręb B-47 działka 197 KW 43710/7</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż okładzin ściennych oraz kasetonów sufitowych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - odwilgocenie oraz wymiana tynków ścian, - uzupełnienie i przetrucie tynków sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg wraz z wymianą wykładziny podłogowej, - wymiana okna i drzwi wejściowych. <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.</p>	02.12.2021r.
19	Zgierska 28 lok. 3U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	21,67	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c.	<p>Miasto Łódź obręb B-47 działka 197 KW 43710/7</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż okładzin ściennych oraz kasetonów sufitowych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - odwilgocenie oraz wymiana tynków ścian, - uzupełnienie i przetrucie tynków sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg, - wymiana okna i drzwi wejściowych. <p>W lokalu brak wentylacji i w.c.</p> <p>Klucz w RON "PÓLNOC" ul. Limanowskiego 194/196.</p>	02.12.2021r.

GÓRNA

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Bednarska 10 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	45,32	2	parter, prawa oficyna (wejście od strony ulicy Bednarskiej)	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.	Miasto Łódź obręb G-12 działka 277 KW 100152/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi w I pomieszczeniu. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Padrewskiego 47.	03.02.2022r.
2	Bednarska 24 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	23,91 w tym części wspólne 1,21	1	piwnica w budynku mieszkalnym	inst. elektryczna, inst. wodociągowa, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 81/1 KW 46421/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	27.05.2021r.

3	Bednarska 24 lok. 2U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,60zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł</p>	53,80	1	piwnica, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 81/1</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	26.05.2022r.
4	Bolesława 10 lok. 1U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	77,91	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika)	<p>Miasto Łódź obręb G-23 działka 448 KW 10771/2</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - inst. elektryczna do sprawdzenia, - lokal zawilgocony - do osuszenia, - tynki ścian i sufitów do naprawy, - stolarka drzwiowa do naprawy i malowania, - posadzka do naprawy.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.</p>	20.08.2015

5	Ciołkowskiego 9 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	13,25	2	parter, front (wejście ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 497/6 KW 49039/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płyty OSB ułożonej na podłodze w jednym pomieszczeniu, - uzupełnienie wylewki w pozostałych pomieszczeniach, - wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi do w.c., - wymiana osprzętu elektrycznego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.
6	Czackiego 2/10 lok. 1U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	7,62	1	IX piętro, front	inst. elektryczna, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-24 działka 173 KW 76444/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitu przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana stolarki drzwiowej, - pasowanie, malowanie oraz uzupełnienie oszklenia w stolarce okiennej, - wymiana osprzętu elektrycznego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.07.2014

7	Dąbrowskiego 41 lok. 5U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	18,50	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-15 działka 37/1 KW 1623/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	02.12.2021r.
8	Grabowa 15 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	13,63	1	parter w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź obręb G-4 działka 84 KW 96081/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	28.06.2018r.
9	Kilińskiego 203 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	18,52	1	parter, poprzeczna oficyna (budynek gospodarczy)	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 111 KW 6614/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie, przetrarcie i malowanie tynków ścian i sufitu, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - od zewnątrz budynku widoczne spękania nadproża. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	15.11.2012

10	Kilińskiego 206 lok. 13U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	151,82	6	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-5 działka 29 KW 94955/8	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.
11	Kilińskiego 206 lok. 7U	III	Magazyn - 7,50zł	101,74	3	poddasze, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. c.o. lokalne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-5 działka 29 KW 94955	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	01.09.2004
12	Kilińskiego 206 lok. 8U	III	Magazyn - 6,00zł	18,85	1	piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-5 działka 29 KW 94955	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	07.09.2012

13	Kilińskiego 217 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł	32,24	1	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-4 działka 175/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - uzupełnienie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana osprzętu w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	26.05.2022r.
14	Kilińskiego 256 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	49,41	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb G-5 działka 207 KW 105561/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - ściany do przetarcia i malowania, - wylewka betonowa do wyrównania, - lastrico do czyszczenia, - do ułożenia wykładzina podłogowa. Zakres prac remontowy ograniczony z uwagi na nieodpowiedni stan techniczny budynku. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	07.03.2018
15	Kilińskiego 258 lok. 5U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	44,24	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb G-5 działka 210 KW 100925/5	Lokal usytuowany jest w budynku przeznaczonym do rozbiórki. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	30.01.2014

16	Krucza 7 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	21,44	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 105/1 KW 96950/7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	27.05.2021r.
17	Krzywa 2 lok. 5U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	13,35	1	parter w budynku frontowym (wejście ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-5 działka 216 KW 102953/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - regulacja i malowanie drzwi wejściowych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	02.12.2021r.
18	Lokatorska 3 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	10,72	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-12 działka 441 KW 96696	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.

19	Łączna 15 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	8,29		parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) w.c. wspólne na korytarzu, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 448 KW 13519	<p>Lokal do remontu w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - tynki do wymiany, lokal do osuszenia, - wymiana desek podłogowych, - stolarka okienna i drzwiowa do wymiany. <p>Lokal usytuowany jest w budynku częściowo wyłączonym z użytkowania. Lokal w złym stanie technicznym. Decyzja o dalszym przeznaczeniu lokalu zostanie podjęta po wykonaniu ponownego orzeczenia technicznego.</p> <p>Klucz w KON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.</p>	22.10.2015	Lokal usytuowany jest w budynku przeznaczonym do rozbiórki.
20	Obywatelska 31/43b lok. 3U	III	Magazyn - 6,00zł	56,57	2	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-1 działka 321/43 KW 76884/7	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	03.02.2022r.	
21	Pabianicka 14 lok. 1U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	13,91	1	parter w budynku frontowym (wejście do lokalu z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. poza budynkiem, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-3 działka 253 KW 13883	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.08.2015	

22	Pabianicka 206 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	188,82 w tym część magazynowa stanowi 118,31	13	parter, front oraz lewa i prawa oficyna (wejście do lokalu od strony podwórza oraz od ulicy Zjednoczenia)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-40 działka 43/1 KW 261995/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - instalacja elektryczna do wymiany, - skucie starych i wykonanie nowych tynków w części magazynowej, - wykonanie nowej posadzki betonowej w części magazynowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	21.11.2013
23	Pabianicka 222 lok. 5U	III	Magazyn - 7,50zł	31,41	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb G-40 działka 94 KW 88674	Rekomendowany zakres remontu lokalu: okładziny ścienne do usunięcia, - naprawa tynków po usunięciu okładzin, - lokal do malowania. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	14.01.2016
24	Pabianicka 30 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	41,54	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb G-12 działka 8 KW 97642/2	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. W planach Miasta jest zbycie nieruchomości przy ul. Pabianickiej 30. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	14.01.2016

25	Paderewskiego 11 lok. 1U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Gastronomia (z możliwością sprzedaży alkoholu) - 11,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Gastronomia (bez alkoholu) - 8,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	509,09	16	parter i I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/9 KW 21794/9	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - wymiana pękniętych szyb w oknach oraz wymiana części okien w ramach metalowych. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	02.12.2021r.
26	Paderewskiego 11a lok. 6U	II	Magazyn - 7,60zł	15,14	1	piwnica w pawilonie	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-11 działka 2/9 KW 21794/9	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	27.05.2021r.
27	Paderewskiego 47 lok. 22U	III	Magazyn - 7,50zł	15,50	1	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź obręb G-13 działka 161/165 KW 40467/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	03.02.2022r.

28	Paderewskiego 47 lok. 4U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	52,27	2	I piętro w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb G-13 działka 161/165 KW 40467/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	03.02.2022r.
29	Piękna 54/56 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	14,45	1	parter w budynku frontowym (wejście ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb G-1 działka 318/2 KW 9027/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z tablicą bezpiecznikową, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	03.02.2022r.
30	Piotrkowska 307 lok. 4U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	23,56	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c w bud. gospodarczym ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 12/1 KW 93278	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - odwilgocenie ścian, - zbitcie glazury ze ścian, - demontaż sufitu podwieszanego, - malowanie ścian i sufitu, - zbitcie terakoty ułożonej na podłodze. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	28.06.2018r.

31	Praska 1 lok. 1U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	55,54	2	parter, front (wejście od strony ulicy Przybyszewskiego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4 działka 126	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana wykładziny podłogowej. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. W lokalu brak wentylacji. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	26.05.2022r.	
32	Przybyszewskiego 40 lok. 7U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	79,39	5	parter i I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem	Miasto Łódź obręb G-4 działka 98 KW 101830/9	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - zbitcie glazury ułożonej na parterze, - wymiana podłogi drewnianej na parterze, - naprawa i cyklinowanie parkietu na I p., - wymiana okien, - uzupełnienie brakującego skrzydła drzwiowego przy wejściu na kl. schodową, - pozostałe drzwi do regulacji, napraw oraz malowania, - wymiana osprzętu wod.-kan. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	02.12.2021r.	Wniosek z dnia 24.01.2022r. (B.K.)

33	Rogozińskiego 7a lok. 1U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	32,54	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb G-10 działka 30/22 KW 53874/7</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>UWAGA: Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.</p>	27.05.2021r.
34	Rudzka 15 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	46,78	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	<p>Miasto Łódź obręb G-40 działka 450 KW 182124</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - do zamurowania otwór w ścianie w pom. zaplecza, - lokal do malowania, - do usunięcia zaciek na ścianie w Sali sprzedaży na pow. ok.. 5m2, - do oszklenia drzwi w sali sprzedaży, - do malowania drzwi na zapleczu, - wymiana osprzętu wod.-kan.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.</p> <p>UWAGA: W planach Miasta jest zbycie nieruchomości przy ul. Rudzkiej 15.</p>	21.11.2013

35	Rudzka 15 lok. 2U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	248,17	8	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb G-40 działka 450 KW 182124	Lokal wymaga przeprowadzenia szerego prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w siedzibie RON 5 przy ul. Paderewskiego 47. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47. UWAGA: W planach Miasta jest zbycie nieruchomości przy ul. Rudzkiej 15.	21.11.2013	Wniosek z dnia 22.04.2022r. (B.K.)
36	Rudzka 77 lok. 2U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	22,57	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne (brk w.c.)	Miasto Łódź obręb G-52 działka 8/2 KW 101455/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - dopasowanie i malowanie drzwi. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	02.07.2020	
37	Rzgowska 147 lok. 3U	III	Magazyn - 7,50zł	19,04	1	parter, front	inst. elektryczna	Skarb Państwa obręb G-26 działka 795 KW brak	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - regulacja drzwi wejściowych, - wymiana 2 szt. okien. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	02.12.2021r.	

38	Rzgowska 15 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	14,84	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 202 KW 87424/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - likwidacja śladów zawilgocenia w pasie przypodłogowym. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	02.12.2021r.
39	Rzgowska 40 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	17,42	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-14 działka 9/1 KW 126878/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - regulacja okna i drzwi. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	02.12.2021r.
40	Rzgowska 67 lok. 2U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	19,20	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-12 działka 437/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie tapet ułożonych na ścianach. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	26.05.2022r.

41	Sosnowa 32 lok. 5U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	11,22	1	parter, poprzeczna oficyna (budynek gospodarczy)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Miasto Łódź obręb G-4 działka 57 KW 100306/0	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie tynków ścian, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi wraz z legarami, - malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana instalacji wod.-kan., - wymiana instalacji elektrycznej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	01.06.2000
42	Szara 4 lok. 2U	III	Magazyn - 7,50zł	23,89	1	parter w budynku frontowym (wejście do lokalu z korytarza)	inst. elektryczna, w.c. wspólne w budynku, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 261 KW 101469	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - instalacja elektryczna do wymiany, - po likwidacji zacieków tynki ścian do przetarcia, - lokal do malowania po zakończeniu prac tynkarskich, - demontaż okładziny ściennej z płyt pilśniowych, - wymiana wykładziny podłogowej, - stolarka drzwiowa do malowania, - stolarka okienna do wymiany. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	02.07.2014
43	Zarzevska 1 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	79,46	7	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., inst. gazowa	Skarb Państwa obręb G-3 działka 134 KW 99872	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	07.09.2012

44	Zarzevska 4 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	33,21 w tym wspólny korytarz 4,11	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym korytarzu, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-3 działka 85 KW 101136/0	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana okien i drzwi. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	03.02.2022r.
45	Zarzevska 62 lok. 10U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	168,29	5 + korytarz i w.c.	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb G-4, działka 169/3 KW 151254	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż ścianek działowych w pom. 5, - wykonanie sufitu podwieszanego w pom. 5, - przetarcie tynków sufitów w pozostałych pomieszczeniach, - malowanie ścin i sufitów, - zabicie ze ścian glazury na pow. ok. 12m2, - malowanie parapetów, - demontaz paneli podłogowych, płytek PCV oraz deskowania wraz z nabiciem na podłogi płyty OSB, - wymiana listew przypodłogowych, - dopasowanie i malowanie drzwi (4 szt.), - montaż drzwi wewnętrznych (3 szt.), - wymiana okien w pom. 4 i 5 po uzyskaniu zgody konserwatora zabytków, - wymiana inst. elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	15.11.2016r.

46	Zarzevska 62 lok. 9U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	69,64	4	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb G-4 działka 169/2 KW 151254/2</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana wykładziny podłogowej, - regulacja i malowanie drzwi, - malowanie okien, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.</p>	02.12.2021r.	Wniosek z dnia 25.05.2022r. (B.K.)
47	Zjednoczenia 7 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	19,43	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb G-11 działka 93 KW 13606/6</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaz ścianek działowych oraz drewnianej listwy odbojowej, - demontaz szafki wnękowej, - malowanie drzwi wejściowych wraz z ościeżnicami i kratami, - malowanie okien wraz z parapetami oraz kratami, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.</p>	30.05.2019r.	

48	Żywotna 29 lok. 1U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	19,81	1	<p>parter w budynku frontowym (wejście z korytarza klatki schodowej)</p> <p>inst. elektryczna (brak licznika) woda ze źródła podwórzo- wego, w.c. wspólne w budynku, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb G-26 działka 511 KW 118514/0</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - demontaż drewnianej boazerii, - malowanie podłogi, położenie nowej wykładziny PCV, uzupełnienie listew przypodłogowych, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana okien <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.</p>	30.03.2017r.
----	-------------------------------	-----	---	-------	---	---	---	---	---------------------

POLESIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1-go Maja 20 lok. 3U	III	Magazyn - 7,50zł	13,22	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 377 KW 62523/8	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi wraz z wymianą wykładziny PCV, - wymiana drzwi wejściowych. <p>Lokal bez okien.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.07.2020
2	A. Struga 31 lok. 1U	II	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,60zł</p> <p>Magazyn - 7,60zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	25,52	1	suterena, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 250/1 KW 61093/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stolarka okienna do wymiany. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	24.03.2016

3	A. Struga 38 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	18,09	1	parter, front	inst. elektryczna, wodociągowa, ogrzewanie elektryczne, w.c. poza budynkiem	Miasto Łódź obręb P-20 działka 199/2 KW 88187/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i wysuszenie sufitu podwieszanego, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana osprzętu elektrycznego. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	02.07.2020
4	Andrzeja Struga 27 lok. 1U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	16,52	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 198	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - demontaż szafek stojących, - demontaż drzwi wewnętrznych wraz z przepierzeniem. - wymiana osprzętu wod.-kan. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	26.05.2022r.

5	Andrzeja Struga 58 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	37,20	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. ogólne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 33 KW 63095/5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.
6	Celna 6 lok. 2U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	46,44	2	suterena w budynku frontowym (wejście z korytarza)	inst. elektryczna (brak licznika) w.c., ogrzewanie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-27 działka 155 KW 147163/6	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa zarwanej podłogi na powierzchni 15,90m².</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	14.01.2016

7	Gdańska 144 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	23,41	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb P-30 działka 32 KW 100314/9</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - uporządkowanie instalacji wod.-kan. Wraz z wymianą osprzętu, - likwidacja śladów zawilgocenia oraz miejscowa naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana podłogi wraz z listwami przypodłogowymi, - wymiana okna i drzwi.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do ewidencji zabytków.</p> <p>W lokalu oraz na terenie nieruchomości brak w.c.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	03.08.2017	
8	Gdańska 40 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	11,04	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działki 440/5, 440/6 KW 52107/3</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki ścian i sufitów do uzupełnienia, - lokal do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	22.10.2015	Wniosek z dnia 27.04.2022r. (K.Z.)

9	Gdańska 61 lok. 2U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	32,49	3	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan. w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 190/2 KW 96215/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi zewnętrznych, - wymiana 3 szt. okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	02.12.2021r.
10	Gdańska 76 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	75,23	5	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 271/8 KW 152484/0	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z częściowym montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie drzwi, - malowanie dwóch drewnianych okien jednoskrzydłowych w 3 pomieszczeniu, - malowanie krat okiennych. UWAGA: Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	27.05.2021r.
11	Gdańska 85 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	47,85	4	I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-19 działka 241 KW 91038/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - uzupełnienie listew przypodłogowych, - wymiana okien. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	02.12.2021r.

12	Karolewska 42 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	29,67	2 w tym wydzielone w.c.	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-18 działka 53 KW 145682	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - usunięcie kasetonów z sufitu w sali sprzedaży, - usunięcie paneli ze ścian w sali sprzedaży oraz okładzin z płyty pilśniowej na zapleczu, - po zdjęciu okładzin i kasetonów otynkowanie ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu brak wentylacji. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	15.11.2016r.
13	Kasprzaka 20 lok. 6U	II	Magazyn - 9,50zł	4,26	1	parter w budynku frontowym	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-7 działka 210/9 KW 81495/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie stolarki budowlanej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	03.02.2022r.

14	Legionów 45 lok. 2U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	31,79	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Skarb Państwa obręb P-9 działka 72 Rep. Hip. 2610	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny PCV, - malowanie drzwi od strony prześwitu bramowego, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	03.02.2022r.
15	Lipowa 87 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	19,50	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 80	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ścian w pasie przypodłogowym. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	26.05.2022r.
16	Mała 5 lok. 4U	I	Magazyn - 11,50zł	9,60	1	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb P-19 działka 191 KW 91048/6	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	13.02.2020r.
17	Mała 5 lok. 5U	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	38,70	2	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wspólne w.c., ogrzewanie węglowe	Miasto Łódź obręb P-9 działka 191 KW 91048/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - 2 piece kaflowe - do sprawdzenia, - malowanie sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15	27.05.2021r.

18	Perla 2 lok. 1U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	88,23	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o. gazowe, c.w.	Miasto Łódź obręb P-6 działka 354/17 KW 122189/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa tynków po zalaniu instalacji c.o., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana pieca c.o. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15	03.02.2022r.
19	Pienista 11a lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł	45,27	1	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-33 działka 90/12 KW 121294/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej, - naprawa drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.
20	Pogonowskiego 19 lok. 2U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	15,24	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. ogólne w prześwicie bramowym	Miasto Łódź obręb P-9 działka 278/1 KW 2629/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - demontaż szafy ściennej, - wymiana kraty zamontowanej w drzwiach wejściowych. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	03.02.2022r.

21	Proletariacka 26/28 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	56,79	1	suterena w budynku frontowym (wejście od strony podwórza)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb P-29 działka 241 KW 106010	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - instalacja elektryczna do wymiany, - grzejniki c.o. do likwidacji, - instalacja wod.-kan. do częściowej wymiany - źródło ogrzewania elektryczne, - tynki ścian i sufitów ok.. 50% do naprawy, - ściany i sufity do malowania, - podłoga do wymiany, - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany. <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	17.02.2012
22	Proletariacka 38 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	28,09	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb P-29 działka 129 KW 94338/7	<p>Lokal w dostatecznym stanie technicznym - do malowania okna.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	13.02.2020r.
23	Radwańska 58 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Produkcja - 8,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	357,97 w tym poddasze 111,64	7	parter, I piętro i poddasze, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb P- działka KW	<p>Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	22.10.2015

24	Rembielińskiego 39 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	61,07	7	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne lub węglowe	Miasto Łódź obręb P-29 działka 60/1 KW 123366/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłóg, - wymiana okien i drzwi wewnętrznych, - likwidacja kraty zamontowanej na drzwiach wejściowych, - likwidacja drewnianych okiennic, - wymiana pieca kaflowego oraz osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	31.10.2019
25	Św. Jerzego 12 lok. 1U/P/S	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	454,33	16 + 1 w.c., 3 koryt. oraz wspólna klatka schod.	suterena, parter i I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-8 działka 41/3 KW 117394/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa tynków ścian i sufitów w w pomieszczeniach sutereny, - malowanie ścian i sufitów w suterenie. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	30.03.2017r.
26	Św. Jerzego 12 lok. 2U/II	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	347,37	8 + w.c. oraz koryt.	II piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-8 działka 41/3 KW 117394/5	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	13.06.2017r.

27	Więckowskiego 72 lok. 1U	III	Magazyn - 7,50zł	17,72	1	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 285/2 KW 79193/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wykonanie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana terakoty na podłodze, - wymiana drzwi wejściowych oraz okna witrzynowego. <p>W lokalu brak instalacji wod.-kan., w.c. oraz wentylacji.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	03.02.2022r.
28	Wólczańska 225 lok. 10U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	31,76 w tym części wspólne 11,51	1	I piętro, poprzeczna oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.</p>	13.02.2020r.

29	Wólczańska 225 lok. 13U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	72,61 w tym części wspólne 23,83	2	I piętro, poprzeczna oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - instalacja elektryczna do rozdziału, - likwidacja śladów wilgoci oraz przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej, - malowanie drzwi. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	13.02.2020r.	
30	Wólczańska 225 lok. 15U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	38,85 w tym części wspólne 12,15	2	I piętro, poprzeczna oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - instalacja elektryczna do rozdziału, - zbitcie tynków ścian i sufitów oraz ułożenie nowych, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej, - malowanie drzwi. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	13.02.2020r.	
31	Wólczańska 225 lok. 19U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	43,50	1	parter, prawa oficyna (II podwórze)	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c.	Miasto Łódź obręb P-30 działka 101/1 KW 430/7	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitu, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "POŁUDNIE" ul. Paderewskiego 47.	22.08.2019	Lokal zarezerwowany na zamienny za ul. Żwirki 7.

32	Wólczańska 27 lok. 8U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	27,64 w tym części wspólne 2,65	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c wspólne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-19 działka 210 KW 1015/9	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie wykładziny podłogowej wraz z ułożeniem na podłogach płyty OSB, - pasowanie i malowanie drzwi, - wymiana 2 szt. okien drewnianych, - demontaż krat okiennych, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.
----	--------------------------	-----	--	--	---	-------------------------	--	---	---	--------------

33	Wólczańska 73 lok. 1U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł</p>	34,74	3	suterena w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 124/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odgrzybienie i odwilgocenie tynków, - zbitcie tynków i wykonanie nowych, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana okien. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	26.05.2022r.
34	Wólczańska 79 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	14,80	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. wspólne w budynku, ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-20 działka 240 KW 2347/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie okładzin ściennych oraz demontaż ścianki działowej, - naprawa podłogi wraz z wymianą wykładziny podłogowej, - regulacja, pasowanie i malowanie drzwi wejściowych. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	13.02.2020r.

35	Wróblewskiego 37 lok. 2U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	22,05	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, w.c. ogólne w podwórzu	Miasto Łódź obręb P-28 działka 35/1	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ściany szczytowej oraz podokiennej, - malowanie ścian i sufitu, - montaż listew przypodłogowych, - malowanie parapetów. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	26.05.2022r.
36	Zamenhofa 27 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	27,00	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-20 działka 235/1 KW 55665	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie i odgrzybienie tynków ścian i sufitu, - stolarka okienna do wymiany, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana podłogi i wykonanie wylewki betonowej, - wymiana inst. elektrycznej oraz osprzętu, - wymiana inst. wod.-kan. oraz osprzętu, - lokal nie posiada źródła ogrzewania, - w lokalu istnieje możliwość zainstalowania w.c. po wykonaniu podejścia do kanalizacji lub montażu sedesu z rozdrabniaczem. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	09.12.2011

37	Zielona 14 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	15,30	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie węglowe lub elektryczne	Miasto Łódź obęb P-19 działka 207 KW 3260/5	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana podłogi, - wymiana okna i drzwi, - demontaż kraty okiennej, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.	13.02.2020r.
38	Zielona 25 lok. 2U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,60zł Magazyn - 7,60zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	36,84	2	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 408	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	26.05.2022r.

39	Zielona 25 lok. 4U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,60zł Magazyn - 7,60zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	73,94	4	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 408 KW 44624/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Uwaga: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.
----	-------------------------------	----	--	-------	---	-----------------------------------	---	---	---	---------------------

40	Zielona 25 lok. 5U	II	Magazyn - 7,60zł	31,82	2	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P- 9 działka 408 KW 44624/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - likwidacja śladów zagrzybienia na ścianach, - przetarcie tynków ścian, - malowanie ścian, - wymiana wykładziny podłogowej, - dopasowanie i malowanie okien, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą osprzętu. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny lokalu - wykonana inwentaryzacja nie została przyjęta przez WM. Zgodnie z inwentaryzacją lokal stanowi część wspólną nieruchomości. Zarządca podejmie działania zmierzające do przekazania lokalu właścicielowi.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	17.03.2010
41	Złotno 46 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	14,02	1	parter, front	inst. elektryczna, w.c. w podwórzu	Miasto Łódź obręb P-5 działka 504 KW 35205/5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana drzwi zewnętrznych, - wymiana okien, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego. <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	02.12.2021r.

42	Żeligowskiego 20 lok. 1U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	18,43	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb P-9 działka 268/8 KW 55884/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z tablicą bezpiecznikową wyposażoną w wyłącznik różnicowo-prądowy, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana okna i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	03.02.2022r.
43	Żeromskiego 34 lok. 8U	I	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 18,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 12,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</p>	69,96	3	parter, front (wejście od ul. Zielonej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb P-9 działka 403/4 KW 97924/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana 4 szt. drzwi drewnianych, - wymiana 2 szt. okien od strony zaplecza, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>Klucz w RON "ZACHÓD" ul. Wapienna 15.</p>	02.12.2021r.

ŚRÓDMIEŚCIE

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Abramowskiego 23 lok. 2U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	38,08	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb S-8 działka 128 KW 102970/9	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.	03.04.2014
2	Abramowskiego 23 lok. 3U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	27,20	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne, brak w.c.	Miasto Łódź obręb S-8 działka 128	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - częściowe zbitcie tynków ścian, - odwilgocenie ścian, - tynkowanie ścian po ich odwilgoceniu, - malowanie ścian i sufitu. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.	26.05.2022r.

3	Abramowskiego 32 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	35,65 w tym wspólny korytarz 1,67	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. poza lokalem	Miasto Łódź obręb S-8 działka 110/1 KW 175938/5	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.	14.01.2016	Wniosek z dnia 30.03.2022r. (K.Z.)
4	Jaracza 29 lok. 1U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	57,15	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 476 KW 8866/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej oraz podejść wodnych i kanalizacyjnych, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej i podejść wod.-kan., - wymiana podłogi drewnianej, - wymiana okien i drzwi, - montaż osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.	

5	Jaracza 29 lok. 2U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	57,73	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 476 KW 8866/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki do napraw i uzupełnienia, - ściany i sufity do malowania, - podłoga drewniana do zerwania i do wykonania wylewki betonowe, - stolarka budowlana do wymiany, - inst. elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - podejście wod.-kan. do wymiany. Lokal po remoncie stropów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	07.09.2012	
6	Jaracza 87 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	102,77	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-2 działka 238/1 KW 114536/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż płyt karto-gips ułożonych na ścianach i sufitach, - odgrzybienie ścian i sufitów, - ułożenie nowych płyt karton-gips, - malowanie ścian i sufitów. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.	03.02.2022r.	Rezerwacja (lokal dla dzieci z Ukrainy) 17.03.2022r.

7	Kilińskiego 104 lok. 2U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	35,65	3	parter, front	<p>inst. elektryczna (brak licznika)</p> <p>wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 314/2 KW 622</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odwilgocenie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg z desek, - zamontowanie drzwi wewnętrznych, - malowanie drzwi wejściowych, - wymiana parapetów, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu oraz przystosowaniem jej do ogrzewania elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c. <p>UWAGA:</p> <p>Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	13.06.2017r.
---	------------------------------------	----	--	-------	---	------------------	---	--	---	---------------------

8	Kilińskiego 115 lok. 1U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	118,82	8	parter, front	instalacja wod.-kan., w.c.	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 416 KW 5364/8</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu i przystosowaniem instalacji do ogrzewania, - wymiana instalacji wod.-kan. wraz z wymianą osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wykonaniu instalacji elektrycznej i wymianie instalacji wod.-kan., - wymiana posadzki betonowej i terakoty, - wymiana okien i drzwi. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	02.12.2021r.
9	Kilińskiego 115 lok. 3U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	28,53	1 + w.c.	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-6 działka 416 KW 5364/8</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - malowanie podłóg, - wymiana 2 szyb w oknach, - wymiana osprzętu w.c. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	31.10.2019

10	Kilińskiego 77 lok. 5U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	83,27	3	II piętro w budynku frontowym (wejście z prawej oficyny)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 164/1 KW 94964/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - konserwacja parkietu, - wymiana paneli podłogowych w kuchni oraz przedpokoju, - okna drewniane i drzwi balkonowe do konserwacji, - wymiana zlewozmywaka, - demontaż bojlera gazowego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	27.05.2021r.
11	Kościuszki 99 lok. 4U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,60zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	22,00	1	suterena, front	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.,	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-7 działka 6/1 KW 1937	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do spasowania i malowania, - okno drewniane (1 szt.) do wymiany, - inst. elektryczna do wymiany.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	21.11.2013

12	Legionów 3 lok. 1U	I	Magazyn - 11,50zł	12,09	1	parter, front	inst. elektryczna, inst. wodociągowa	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 110/2 KW 6717/5	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż kasetonów sufitowych, - demontaż pólki i ścianki wykonanych z płyty laminowanej, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana drzwi wejściowych oraz witryny metalowej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.
----	-------------------------------	---	-------------------	-------	---	------------------	---	--	---	---------------------

13	Narutowicza 30 lok. 3U	II	Magazyn - 9,50zl	82,88	2	piwnica, front	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 521/1 KW 61262/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki ścian i sufitów do wymiany, - lokal do malowania, - podłoga do wymiany w 50%, - inst. elektryczna do wymiany, - sprzęt elektryczny do wymiany.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Przygotowywana jest procedura zbycia lokalu na rzecz właścicieli lokali wyodrębnionych w nieruchomości przy ul.Narutowicza 30.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	22.10.2015
14	Nawrot 42 lok. 5U	III	Magazyn - 7,50zl	12,24	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 315/3 KW 74942/8	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - stolarka budowlana do naprawy i malowania - inst. elektryczna do wymiany, - sprzęt elektryczny do uzupełnienia.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	24.04.2015

15	Nowomiejska 2 lok. 1U	II	Magazyn - 9,50zł	13,97	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obeb S-1 działka 106/3 KW 1904	<p>Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w RON "CENTRUM", ul. Piotrkowska 238.</p> <p><u>UWAGA:</u> Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości (postępowanie administracyjne o zwrot nieruchomości).</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	14.01.2016
----	----------------------------------	----	------------------	-------	---	--------------------------	---	---	---	-------------------

16	Nowomiejska 2 lok. 8U	II	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Magazyn - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	13,97	1	II piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obeb S-1 działka 106/3 KW 1904	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana podejścia wod.-kan. i umywalki, - rozdział i wymiana inst. elektrycznej, - wymiana osprzętu elektrycznego, - demontaż antresoli, - okładziny ścienne do demontażu, - tynki ścin i sufitu do napraw i przetarcia przed malowaniem, - naprawa posadzki betonowej, - położenie wykładziny PCV, - zamontowanie listew przypodłogowych, - wymiana stolarki budowlanej. <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>UWAGA: Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości (postępowanie administracyjne o zwrot nieruchomości).</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	20.08.2015
----	----------------------------------	----	---	-------	---	-----------------------------	---	---	--	-------------------

17	Orla 14 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	21,68	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-7 działka 102/2 KW 4959	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ścian i wymiana tynków na pow. ok.. 50%, - glazura w pom. w.c. do zerwania, - stolarka budowlana do spasowania i malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany w 50%, - podłogi do drobnych napraw.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	21.01.2015
18	Orla 7 lok. 1U	III	Magazyn - 6,00zł	19,43	1	suterena, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan.	Miasto Łódź obręb S-7 działka 111/1 KW 89991/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie i odgrzybienie ścian i sufitu, - wymiana tynków ścian i sufitu, - stolarka budowlana do częściowej wymiany, - inst. elektryczna do wymiany, - zlew i kran czerpalny do wymiany.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	02.07.2014
19	Orla 7 lok. 2U	III	Magazyn - 6,00zł	74,48	4	suterena, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb S-7 działka 111/1 KW 89991/4	<p>Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	03.04.2014

20	P.O.W. 19 lok. 2U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	16,76	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obęb S-1 działka 486/1 KW 468/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okna i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu brak w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	13.02.2020r.
21	Piotrkowska 113 lok. 6U	II	Magazyn - 7,60zł	89,33	5	piwnica w oficynie	inst. elektryczna (brak licznika) wod.kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 219/2 KW 1808/5	<p>Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w RON "CENTRUM", ul. Piotrkowska 238.</p> <p><u>UWAGA:</u> Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe, banki, kantory, lombardy, usługi telekomunikacyjne.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	01.03.2013

22	Piotrkowska 175 lok. 16U	II	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,60zł</p> <p>Magazyn - 7,60zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	91,46	3	piwnica, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-8 działka 26/1 KW 47441</p>	<p>Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w RON "CENTRUM", ul. Piotrkowska 238.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwiariatów), usługi finansowe (banki), kantory, lombardy, usługi telekomunikacyjne, sklepy typu "wszystko za 5 złotych".</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	01.03.2013
23	Piotrkowska 20 lok. 4U	II	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Magazyn - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	18,70	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan. (brak w.c.), ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 326 KW 5836/8</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ściany przy drzwiach w pierwszym pomieszczeniu, - wymiana podłogi w pierwszym pomieszczeniu.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	27.05.2021r.

24	Piotrkowska 28 lok. 9U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,60zł Magazyn - 7,60zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	15,00	1	piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 335/3 KW 55844/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - uzupełnienie i przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnej nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.07.2020
25	Piotrkowska 38 lok. 13U	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	93,56	4	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 364/1 KW 1246/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - odwilgocenie ściany i sufitu przy oknie w pierwszym i drugim pomieszczeniu, - przetarcie tynków ścian i sufitów przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa drzwi w drugim pomieszczeniu.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	03.02.2022r.

26	Piotrkowska 41 lok. 4U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	14,35	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 395/1 KW 4824/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana osprzętu w.c. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków (wszczęto procedurę wpisu do Rejestru Zabytków). Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.	27.05.2021r.	Wniosek z dnia 01.04.2022r. (B.K.)
27	Piotrkowska 41 lok. 7U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	108,19	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 395/1 KW 4824/4	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - uzupełnienie i odwilgocenie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa i malowanie drzwi i okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.	02.12.2021r.	

28	Piotrkowska 46 lok. 3U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	17,73	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 397/4 KW 2433/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - naprawa podłogi w pomieszczeniu głównym wraz z wymianą wykładziny podłogowej, - regulacja drzwi oraz pasowanie okna, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>W lokalu brak w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	27.05.2021r.
29	Piotrkowska 61 lok. 8U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	33,33	2	parter, prawa oficyna	wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb S-6 działka 23/1 KW 7822/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wykonaniu instalacji elektrycznej, - naprawa i malowanie okna i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	27.05.2021r.

30	Piotrkowska 67 lok. 2U	II	Magazyn - 7,60zł	33,93	3	piwnica, lewa oficyna	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 467/6 KW 99867/9	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odłączenie lokalu od administracyjnej instalacji elektrycznej, - wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z nowym zasilaniem z tablicy licznikowej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wykonaniu nowej instalacji elektrycznej, - odwilgocenie lokalu. <p>Lokal bez okien.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	27.05.2021r.
31	Piotrkowska 8 lok. 1U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	74,90	5	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 152/2 KW 155518/9	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie drzwi wewnętrznych, - malowanie okna skrzynkowego, - wymiana osprzętu w.c. <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	02.12.2021r.

32	Pomorska 25 lok. 3U	II	Magazyn - 9,50zł	12,63	1	parter, front (wejście do lokalu z klatki schodowej)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 204/1 KW 2016/3	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tynki sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - podłoga drewniana do naprawy, - stolarka okienna do wymiany, - do wykonania inst. elektryczna. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	14.01.2016
33	Pomorska 89 lok. 2U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	24,38	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-2 działka 53/6 KW 117833	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana instalacji wod.-kan. wraz z osprzętem, - naprawa tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi w Sali głównej oraz w przedsionku, - wymiana okien i drzwi wewnętrznych. <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	10.10.2018r.

34	Próchnika 1 lok. 17U	I	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 18,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 12,00zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł</p>	34,34 w tym części wspólne 5,50	1	I piętro, front	inst. elektryczna (brak licznika) w.c. wspólne na korytarzu, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670, KW 97503	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inst. elektryczna do wymiany, - tynki ścian do wykonania, - lokal do malowania, - położenie płyty OSB na podłodze wraz z wymianą wykładziny, - okno skrzynkowe wraz z parapetami do wymiany, - drzwi do malowania, - szafy ścienne do demontażu. <p>W lokalu brak wentylacji.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Budynek wpisany do rejestru zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	24.03.2016
----	---------------------------------	---	--	---------------------------------------	---	--------------------	---	---	---	-------------------

35	Próchnika 1 lok. 19U	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	171,46	5 + wspólny koryt. i w.c.	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien, - drzwi do pasowania.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków. Wymiana okien wymaga wytycznych i opinii Konserwatora Zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	28.06.2018r.
36	Próchnika 1 lok. 20U	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	34,77 w tym części wspólne 6,26	1	III piętro, front	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670, KW 97503	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki ścian i sufitu do naprawy, - lokal do malowania, - do uzupełnienia listwy przyścienne, - wymiana 1 pękniętej szyby w oknie, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Budynek wpisany do rejestru zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	30.10.2014

37	Próchnika 1 lok. 21U	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	34,35 w tym części wspólne 6,18	1	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana paneli podłogowych, - wymiana okien i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.07.2020
38	Próchnika 1 lok. 25U	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	42,71	3	III piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 148/3 KW 58670/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - przebudowa oświetlenia w pierwszym pomieszczeniu, - przebudowa pieca kaflowego, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - pasowanie i malowanie okien i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Rejestru Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.

39	Próchnika 19 lok. 3U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	88,23	5	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 51/1 KW 35624/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana osprzętu elektrycznego, - wymiana osprzętu w.c., - malowanie ścian i sufitów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.
40	Próchnika 4 lok. 5U	II	Magazyn - 9,50zł	23,00	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) w.c. wspólne na korytarzu	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 300/5 KW 52566	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - inst. elektryczna do wymiany wraz z przystosowaniem jej do ogrzewania elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	17.02.2012

41	Próchnika 5 lok. 16U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Magazyn - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	31,82	3	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 146/4 i 146/5 KW 6600	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tynki ścian i sufitów do wymiany, - posadzki betonowe do naprawy, - stolarka okienna i drzwiowa do wymiany, - okiennice drewniane do malowania, - sprzęt elektryczny częściowo do wymiany - grzejniki c.o. do malowania. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	19.02.2015
42	Próchnika 5 lok. 17U	II	Magazyn - 9,50zł	37,03	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 146/5 KW 6600/2	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - zbitcie dotychczasowych i ułożenie nowych tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okna i drzwi, - wymiana sprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	30.05.2019r.

43	Próchnika 7 lok. 15U	I	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 11,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 10,00zł	110,57	5	II piętro w budynku frontowym (wejście ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 145/1 KW 57267/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - regulacja, dopasowanie i malowanie okien i drzwi. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.
----	---------------------------------	---	---	--------	---	--	---	---	--	---------------------

44	Rewolucji 1905r. Nr 10 lok. 4U	II	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Magazyn - 9,50zł</p> <p>Produkcja - 9,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	171,90	8	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 158/5 KW 84034/3</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wyrównanie wylewki betonowej, - wymiana okien oraz drzwi wewnętrznych, - wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości przeznaczonej na cele inwestycyjne Miasta. W związku z tym, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nie oznaczony z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. Najemcy nie będzie przysługiwało prawo do lokalu zamiennego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne przyszły najemca będzie zobowiązany wykonać na własny koszt i we własnym zakresie, bez prawa regresu wobec wynajmującego.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	03.02.2022r.
45	Rewolucji 1905r. Nr 78/80 lok. 10U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	173,52	6	parter i I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	<p>Miasto Łódź obręb S-2 działka 50/10</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - usunięcie tynku z sufitu na klatce schodowej, - malowanie sufitu na klatce schodowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	26.05.2022r.

46	Sienkiewicza 55 lok. 6U	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,60zł Magazyn - 7,60zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł	114,00	1	suterena w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., brak w.c.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-6 działka 246/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - skucie tynków ścian i sufitu, - położenie nowych tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa psadzki betonowej, - regulacja i malowanie drzwi wejściowych, - wymiana drzwi wewnętrznych, - naprawa spoin w otworach okiennych, - wymiana osprzętu wod.-kan. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	26.05.2022r.
----	------------------------------------	----	--	--------	---	--	---	--	--	---------------------

47	Sterlinga 17a lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł	35,14	2	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb S-1 działka 270 KW 64598/8	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana instalacji wod.-kan. wraz z wymianą osprzętu, - poziomowanie wylewki betonowej, ponowne wylanie i położenie podłogi, - wymiana drzwi wejściowych. <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	31.10.2019
48	Sterlinga 7 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	15,00	1	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 246/2 KW 80600/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	03.02.2022r.

49	Wólczańska 148 lok. 2U	III	Magazyn - 7,50zł	19,24	1	parter, prawa oficyna (budynek gospodarczy)	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź obręb S-7 działka 17/5 KW 95739	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inst. elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - tynki ścian i sufitu do napraw przed pracami malarskimi, - okładziny ściennie do demontażu, - podłoga przy wejściu do lokalu do naprawy, - stolarka drzwiowa do wymiany, - stolarka okienna do napraw i malowania. <p>Wynajmujący planuje przeprowadzenie remontu dachu nad lokalem.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	24.05.2013
50	Wólczańska 230 lok. 1U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	34,16	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb S-9 działka 59/3 KW 99268	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż okładzin ściennych w pom. 2, - tynki ścian i sufitów do częściowej wymiany i uzupełnienia, - lokal do malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany, - deski podłogowe do wymiany na pow. ok.. 5m2, - stolarka budowlana do napraw i malowania, - osprzęt wod.-kan. do wymiany oraz uzupełnienia. <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	14.01.2016

51	Wschodnia 15 lok. 2U	II	Magazyn - 9,50zł	17,10	1	parter, front	inst. elektryczna	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 96/1 KW 909/6	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana terakoty na podłogę, - wymiana drzwi wejściowych.</p> <p>Lokal bez okien. W lokalu brak instalacji wod.-kan. i w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	13.02.2020r.
52	Wschodnia 25 lok. 3U	II	Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł	18,61	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., c.w.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 134	<p>Lokal w dobrym stanie technicznym.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	26.05.2022r.

53	Wschodnia 29 lok. 2U	II	Magazyn - 9,50zl	11,02	1	parter, front	inst. elektryczna	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 163/1 KW 4910/4</p> <p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufit, - wymiana okna i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Przed sądem toczy się postępowanie o charakterze restytucyjnym.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	03.02.2022r.
----	---------------------------------	----	------------------	-------	---	------------------	----------------------	---	---------------------

54	Wschodnia 29 lok. 7U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	40,66	1	<p>parter, prawa oficyna</p> <p>inst. elektryczna, wod.-kan.</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 163/2 KW 4910/4</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa tynków ścian oraz malowanie ścian po wymianie inst. elektrycznej, - wykonanie sufitu podwieszanego, - ułożenie wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	30.05.2019r.
----	---------------------------------	-----	---	-------	---	--	---	---	---------------------

55	Wschodnia 33 lok. 1U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,70zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 8,90zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 8,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 6,00zł</p>	23,80	2	parter, front	<p>inst. elektryczna (brak licznika)</p> <p>wod.-kan., brak w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 161 KW 88398</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - likwidacja śladów zawilgocenia na ścianach i sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej oraz listew przypodłogowych, - wymiana zlewozmywaka dwukomorowego.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	13.06.2017r.
56	Wschodnia 38 lok. 4U	II	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 12,50zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 10,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,50zł</p>	45,69	3	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb S-1 działka 226 KW 1451/7</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana terakoty w sali sprzedaży, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w RON "CENTRUM" ul. Piotrkowska 238.</p>	02.12.2021r.

57	Wschodnia 49 lok. 1U	II	Magazyn - 9,50zł	15,70	1	parter, front	inst. elektryczna, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 332/1 KW 60013/6	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - demontaż paneli ułożonych na ścianach i suficie, - naprawa tynków oraz malowanie ścian i sufitu po zdjęciu paneli, - wymiana wykładziny PCV. W lokalu brak instalacji wod.-kan. i w.c.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	22.08.2019	Wniosek z dnia 07.09.2021r. (K.Z.)
58	Zachodnia 105 lok. 2U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	21,89	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Wspólnota Mieszkaniowa obręb S-1 działka 385 KW 111098	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki ścian i sufitu do naprawy, - ściany do malowania, - inst. elektryczna do wymiany, - wentylacja do sprawdzenia.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.07.2020	

WIDZEW

L.p.	Adres lokalu	Strefa	Obowiązująca działalność, stawka wywoławcza za m2 (netto)	Pow. lokalu	Ilość pom.	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi	Data opiniowania przez Komisję RM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Częstochowska 4 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	50,33	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-29 działka 9/1 KW 88802/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - osuszenie sufitu zalanego po awarii pionu kanalizacyjnego, - usunięcie kasetonów ułożonych na suficie, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi oraz wykładziny podłogowej, - regulacja drzwi wejściowych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	27.05.2021r.
2	Częstochowska 8 lok. 6U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	18,89	2	parter, front (wejście do lokalu z klatki schodowej)	inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c. poza budynkiem	Miasto Łódź obręb W-29 działka 11/1 KW 108467/2	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki w lokalu zawilgocone i zmurszałe do wys. 0,5m, drobne ubytki na ścianach i suficie, w pom. 1 na suficie ślad po zalaniu na pow. ok.. 2m2, tynki do przetarcia, - lokal do malowania po wykonaniu prac tynkarskich, - wykładziny PCV do wymiany, - stolarka drzwiowa do malowania, - inst. elektryczna do sprawdzenia. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	21.11.2013

3	Dębowskiego 8 lok. 2U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł</p>	11,34	1	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c. c.o. lokalne gazowe	<p>Miasto Łódź obręb W-12 działka 400/80 KW 33420/4</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wyprowadzenie inst. elektrycznej na korytarz wspólny z lok. 2U wraz z zainstalowaniem podlicznika, - miejscowe uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie drzwi wejściowych. Brak dostępu światła dziennego do lokalu (okna zamurwane od strony zewnętrznej).</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.</p>	30.05.2019r.
---	----------------------------------	-----	---	-------	---	-----------------------------------	--	---	---	---------------------

4	Dowborczyków 4 lok. 2U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 8,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 7,60zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł</p> <p>Magazyn - 6,00zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł</p>	70,58	9	suterena, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 13/3 KW 54000/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - odwilgocenie ściany sąsiadującej z prześwitem bramowym, - naprawa i uzupełnienie posadzki betonowej, - uzupełnienie terakoty na schodach przed wejściem do lokalu, - naprawa, konserwacja i malowanie drzwi, - ona do naprawy, malowania oraz uzupełnienia oszklenia lub do wymiany po uzyskaniu i opinii konserwatora zabytków, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.07.2020
---	-----------------------------------	-----	---	-------	---	--------------------	--	---	---	-------------------

5	Dowborczyków 4 lok. 3U	III	<p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	149,26 w tym piwnica 49,63	13	parter i piwnica, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 13/3 KW 54000/7	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - odwilgocenie ścian w pomieszczeniach od 4 do 7, - wymiana glazury w pom. sanitarnym, - wymiana drzwi w pom. 6 oraz drzwi do łazienki, - pozostałe drzwi do malowania, - naprawa stopni przed drzwiami garażowymi, - wymiana okien, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p><u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany w nieruchomości wpisanej do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.07.2020
---	-----------------------------------	-----	---	-------------------------------------	----	---	--	---	--	-------------------

6	Edwarda 50 lok. 2U	III	Magazyn - 7,50zł	14,40	1	parter, front (wejście do lokalu z korytarza)	inst. elektryczna, w.c. wspólne w podwórzu	Miasto Łódź obręb W-12 działka 288/12 KW 175245/0	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inst. elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania po przeprowadzeniu prac tynkarskich, - stolarka budowlana do wymiany. <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.</p>	02.07.2014
7	Kilińskiego 156 lok. 4U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	47,50	2	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 35/1 KW 117098/0	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - usunięcie płytek ściennych w aneksie kuchennym, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłóg, - wymiana drzwi wejściowych oraz wewnętrznych,, - regulacja okien, - demontaż brodzika i baterii prysznicowej, - wymiana osprzętu elektrycznego oraz sanitarnego. <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	27.05.2021r.

8	Kilińskiego 156 lok. 5U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	26,97	1	parter, front	<p>inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w budynku, ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 35/1 KW 117098/0</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - usunięcie z podłogi płyty OSB ułożonej na deskach drewnianych, - deski do szlifowania i malowania, - wymiana okien i drzwi.</p> <p>UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	31.10.2019
9	Kresowa 31 lok. 2U	III	<p>Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł</p> <p>Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł</p> <p>Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł</p> <p>Magazyn - 7,50zł</p> <p>Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł</p>	24,52 w tym pom. gospo- darcze 1,24	3	parter, front	<p>inst. elektryczna (brak licznika) wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne</p>	<p>Miasto Łódź obręb W-15 działka 133/2 KW 129121/8</p>	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu: - tynki ścian i sufitów do napraw i uzupełnienia, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania, - urządzenia sanitarne do wymiany, - do zamontowania urządzenia grzewcze, - wentylacja do sprawdzenia.</p> <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.</p>	24.03.2016

10	Nawrot 74 lok. 3U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	114,94 w tym piwnica 6,01	7	parter (+ piwnica), poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-24 działka 85/3 KW 55886/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi, - okna do regulacji, - wymiana osprzętu w.c. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.	
11	Neonowa 1 lok. 10U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	17,22	2	parter, front	inst. elektryczna, c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-22 działka 17/42 KW 130066/4	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana instalacji elektrycznej, - uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płytek podłogowych, - wymiana drzwi wejściowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne koniczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	27.05.2021r.	Wniosek z dnia 19.12.2021r. (K.Z.)
12	Nowa 24 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 7,20zł Magazyn - 6,00zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 5,60zł	63,52	4	suterena, wejście ze szczytu budynku	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-24 działka 307/5 KW 107579/3	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - naprawa i uzupełnienie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - częściowa wymiana podłogi, - wymiana drzwi wewnętrznych. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	02.12.2021r.	

13	Ozorkowska 3 lok. 2U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	28,80	2	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź obręb W-29 działka 184/1 KW 100310/1	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płyty pilśniowej ułożonej na podłodze z desek w pierwszym pomieszczeniu, - drzwi wejściowe i wewnętrzne do regulacji, - wymiana 2 okien drewnianych, - wymiana osprzętu sanitarnego. <p>Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.</p>	22.08.2019
14	Piłsudskiego 51 lok. 2U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	49,16	3	parter w budynku gospodarczym	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-25 działka 10 KW 3461/4	<p>Rekomendowany zakres remontu lokalu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana instalacji elektrycznej wraz z zamontowaniem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana drzwi wejściowych, - dopasowanie i malowanie 3 okien drewnianych. <p>W lokalu brak w.c. oraz osprzętu sanitarnego.</p> <p>Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.</p> <p>Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.</p>	02.12.2021r.

15	Przędzalniana 96 lok. 2U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	29,07	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-29 działka 40/2 KW 103396/8	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitów po wymianie instalacji elektrycznej, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.07.2020
16	Rokicińska 343 lok. 1U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	50,73	2	parter, front	inst. elektryczna, woda ze źródła podwórz- owego, brak w.c., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź obręb W-40 działka 761 KW 31961/4	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o zwrot kosztów poniesionych na ulepszenie lokalu oraz pozostawione ruchomości - kwota do negocjacji. UWAGA: Lokal usytuowany w budynku wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	02.12.2021r.
17	Wysoka 31 lok. 1U	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	43,07	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź obręb W-24 działka 148/2 KW 126883/6	Rekomendowany zakres remontu lokalu: - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu, - naprawa i uzupełnienie tynków oraz malowanie ścian i sufitu po wymianie instalacji elektrycznej. Klucz w RON "WSCHÓD" ul. Sobolowa 1.	03.02.2022r.

18	Zbocze 22 lok. 5U	III	Handel artykułami przemysłowymi - 10,00zł Handel artykułami spożywczymi - 9,50zł Usługi pozostałe nieuciążliwe - 9,00zł Magazyn - 7,50zł Usługi podstawowe nieuciążliwe - 7,00zł	91,21	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb W-12 działka 398/85 KW 33426/6	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w Rejonie Obsługi Najemców Zasobu Obcego, ul. Ciasna 19a.	02.12.2021r.
----	------------------------------	-----	---	-------	---	------------------	--	---	---	---------------------