

Łódź, 06.10.2023 r.

**Wyniki publicznego przetargu ustnego (licytacja) na wysokość stawki czynszu najmu lokali użytkowych z 06.10.2023 r.**

<b>L.p.</b>	<b>Adres lokalu</b>	<b>Pow. (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Strefa</b>	<b>Rodzaj działalności</b>	<b>Wywoławcza stawka czynszu (zł/m<sup>2</sup>)</b>	<b>Zaoferowana stawka czynszu (zł/m<sup>2</sup>)</b>	<b>Wygrywający przetarg</b>
<b>HALE TARGOWE</b>							
1	Mała 2 lok. 22U	15,50	II	Handlowo-usługowa	<b>69,06</b>	<b>69,50</b>	<b>KOREK-BUD Krzysztof Skrobek</b>
<b>BAŁUTY</b>							
2	Joselewicza 18 lok. 3U	47,65	III	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	<b>PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE "STOKROTKA" Piotr Kaczor</b>
3	Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 35 lok. 5U	234,18	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,00</b>	<b>15,50</b>	<b>FUNDACJA DMUCHAWIEC</b>

4	Zgierska 16 lok. 1U	23,63	II	Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>7,50</b>	<b>8,00</b>	Katarzyna Rogowska
5	Złotnicza 2 lok. 2U	170,16	III	Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>7,00</b>	<b>7,50</b>	AMBASADA Sp. z o.o.
<b>GÓRNA</b>							
6	Broniewskiego 67 lok. 4U	223,28	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,50</b>	<b>11,00</b>	OMEGA STUDIO Dariusz Rosenfeld
7	Paderewskiego 7A lok. 3U	59,85	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	TLEN I PRZYJACIELE MARCIN JACEK WIĘCKOWSKI
8	Politechniki 42 lok. 4U	19,50	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,00</b>	<b>9,50</b>	GABINET STOMATOLOGICZNY ENDOESTETICA DR MICHAŁ BEDNARSKI
9	Praska 1 lok. 2U	79,81	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	AKADEMIA SZKOLENIOWA GRACE MARZENA DERDA
10	Rogozińskiego 23 lok. 1U	60,73	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,00</b>	<b>16,00</b>	ECHOSON - LABORATORIUM BADAŃ ŚRODOWISKA PRACY Ryszard Sikorski

11	<b>Rudzka 7 lok. 2U</b>	184,03	III	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	<b>"MILENA" SALON KOSMETYCZNY MILENA MARCHWICKA</b>
12	<b>Rzgowska 59 lok. 4U</b>	17,29	II	Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>7,50</b>	<b>8,00</b>	<b>Mateusz Olczak</b>
<b>POLESIE</b>							
13	<b>1 Maja 41 lok. 3U</b>	22,20	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,00</b>	<b>9,50</b>	<b>3XEL ARCHITEKCI JUSTYNA ŁAWRYNOWICZ</b>
14	<b>Łąkowa 10 lok. 1U</b>	279,73	III	Magazyn	<b>7,50</b>	<b>8,00</b>	<b>"ALEX" PAWEŁ LEŃCZUK</b>
15	<b>Ossowskiego 4 lok. 4U</b>	16,11	II	Magazyn	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	<b>"P&amp;W" Halina Pelka</b>
16	<b>Żeromskiego 34 lok. 5U</b>	33,19	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,50</b>	<b>11,00</b>	<b>Sklep Zielarski Ziola i Vege Małgorzata Kaluża</b>

**ŚRÓDMIEŚCIE**

17	<b>Legionów 19 lok. 2U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	58,57	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>20,00</b>	<b>CZARNY S.C.</b> <b>Tomasz Stratyński</b> <b>Dorota Stratyńska</b>
18	<b>Legionów 20 lok. 1U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	107,24	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>40,50</b>	<b>Łukasz Sulimierski</b>
19	<b>Legionów 20 lok. 2U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	102,61	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>30,50</b>	<b>Łukasz Sulimierski</b>
20	<b>Piotrkowska 38 lok. 2U</b>	83,15	0	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>18,00</b>	<b>18,50</b>	<b>Hieronim Gawryszczak</b>

21	<b>Piotrkowska 82 lok. 8U</b>	39,22	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>17,50</b>	<b>ARIANOS KEBAB</b> Aziz Mohammad Saleh
22	<b>Piotrkowska 124 lok. 6U</b>	186,22	I	Gastronomia (bez alkoholu)	<b>8,00</b>	<b>8,50</b>	<b>Robert Rawluszewicz</b>
23	<b>Pomorska 11 lok. 3U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	39,81	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,50</b>	<b>11,00</b>	<b>KRYMUS GASTRONOMIA &amp; HANDEL S.C.</b>
24	<b>Pomorska 11 lok. 4U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	10,07	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,50</b>	<b>11,00</b>	<b>KRYMUS GASTRONOMIA &amp; HANDEL S.C.</b>
25	<b>Pomorska 115 lok. 2U</b>	407,87	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	<b>Agata Jazdzyk</b> <b>PODOEXPERT</b>
26	<b>Rewolucji 1905 r. 78/80 lok. 24U</b>	23,18	III	Garaż	<b>8,50</b>	<b>9,00</b>	<b>Mieczysław Wenek</b>
27	<b>Sienkiewicza 9 lok. 1U</b>	105,68	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>42,00</b>	<b>Vachagan Grigoryan</b> <b>VACHO HAIR</b>

28	<b>Sienkiewicza 18 lok. 2U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	81,07	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>19,50</b>	<b>Artem Pierkov</b>
29	<b>Więckowskiego 4 lok. 5U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	34,57	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>21,50</b>	<b>Małgorzata Pęczalska</b>
30	<b>Więckowskiego 13 lok. 2U</b>	84,93	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	<b>Filip Patela</b>
31	<b>Wigury 9 lok. 3U</b>	29,49	III	Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>7,00</b>	<b>7,50</b>	<b>ZŁOTNIK Andrzej Roman</b>
32	<b>Włókiennicza 7 lok. 1U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	72,06	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>31,50</b>	<b>ROSELLE STORE Sp. z o.o.</b>

33	<b>Włókiennicza 7 lok. 2U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	65,12	II	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>12,50</b>	<b>13,00</b>	<b>CZARNY S.C.</b> <b>Tomasz Stratyński</b> <b>Dorota Stratyńska</b>
34	<b>Włókiennicza 16 lok. 1U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	50,34	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	<b>ACTIVITY SPORT Sp. z o.o.</b>
35	<b>Włókiennicza 16 lok. 2U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	45,99	II	Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>7,50</b>	<b>8,00</b>	<b>Aleksandra Śmiech</b>
36	<b>Wschodnia 54 lok. 6U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	89,74	II	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,50</b>	<b>10,00</b>	<b>BATEAU Sp. z o.o.</b>
37	<b>Wschodnia 54 lok. 7U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	94,74	II	Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,50</b>	<b>50,50</b>	<b>BATEAU Sp. z o.o.</b>

38	<b>Źródłowa 45 lok. 2U</b>	16,12	III	Garaż	<b>8,50</b>	<b>9,00</b>	<b>Radosław Starczewski</b>
<b>WIDZEW</b>							
39	<b>Ketlinga 29 lok. 2U</b>	21,47	III	Usługi pozostałe nieuciążliwe, Magazyn, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>9,00</b>	<b>31,50</b>	<b>STUDIO URODY ANITA MAJCHRZAK</b>
40	<b>Piłsudskiego 67 lok. 07U</b>	39,19	III	Handel artykułami przemysłowymi, Handel artykułami spożywczymi, Usługi pozostałe nieuciążliwe, Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>10,00</b>	<b>10,50</b>	<b>"PIEKARSTWO- CUKIERNICTWO JAŚ I MAŁGOSIA" ROMANOWSCY SPÓŁKA JAWNA</b>
41	<b>Przędzalniana 57 lok. 1U</b> (lokal w budynku po rewitalizacji)	113,10	III	Usługi podstawowe nieuciążliwe	<b>7,00</b>	<b>7,50</b>	<b>LIKAON Sp. z o.o.</b>